

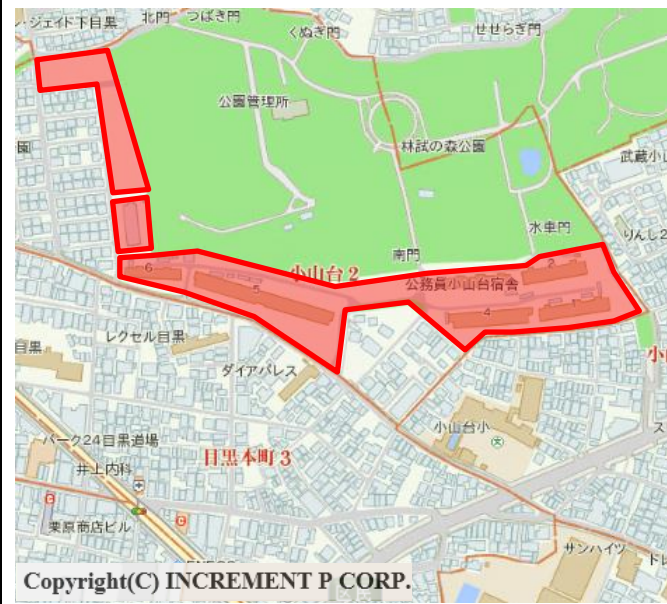
公有地の有効活用に係る状況について

1. 名称・所在地・面積等について

| | 名称 | 所在地 | 土地 (面積・用途) | 活用方法等検討状況 |
|---|--------------------------------|---------------------------|--|---|
| 1 | 旧国家公務員宿舎 小山台住宅 《国有地》 | 小山台 2-5-5 | 22,244.59 m ² 第一種中高層住 居専用地域 | 活用方法の具体化および国・都との土地取得・活用に向けた調整（道路拡幅による防災機能向上および約 5,000 m ² を取得し施設整備を検討） |
| | 旧国家公務員宿舎 峰友寮 《国有地》 | 小山台 2-5-13 | 1,465.26 m ² 第一種中高層住 居専用地域 | |
| | 旧民生住宅跡地 《都有地》 | 小山台 2-20-1 | 5,058 m ² 第一種中高層住 居専用地域 | |
| 2 | 旧国家公務員宿舎 大井西・大井東宿舎 《国有地》 | 西大井 3-11-20 西大井 3-11-3 | 1,644.92 m ² 第一種低層住居 専用地域 | 福祉施設・防災機能強化のための土地取得および活用に向けた国との調整 |
| 3 | 旧品川消防署東品川 出張所跡地 《都有地》 | 東品川 3-38-5 | 466.88 m ² 準工業地域 | 区による恒久的な有効活用のための土地取得および活用に向けた都との調整 |
| 4 | 東品川清掃作業所 《区有地》 | 東品川 2-3 | 5,199.16 m ² 商業地区 | 区内清掃作業所機能の適正配置および今後の活用方法について地域も含めた調整 |
| 5 | 旧国家公務員宿舎 上大崎寮 《区有地》 | 上大崎 3-13-34 | 1,139.50 m ² 第一種住居地域 | 取得済み。 保育園等を中心として活用を検討 |

2. 位置

1. 小山台住宅／峰友寮／民生住宅



2. 大井西・大井東宿舎



3. 旧品川消防署東品川出張所



4. 東品川清掃作業所



5. 上大崎寮

