

「都有地活用による地域の福祉インフラ整備」に関する意向調査について

1. 対象財産

所在地	品川区東大井三丁目700番4（住居表示：東大井3-4）
区分・数量	土地 約3,300㎡
用途地域等	用途地域 第一種中高層住居専用地域
	建蔽率 60%
	容積率 200%※前面道路幅員により制限あり
	土地の現状 都営住宅あり（31年度除却・測量）



2. 東京都福祉保健局からの意向調査

東京都福祉保健局より都の土地活用手法の一つとして、都有地活用による地域の福祉インフラ整備事業※による活用意向の有無や、希望する施設種別について照会があった。

※都有地活用による地域の福祉インフラ整備事業：都有地を民間事業者に低廉な価格で貸し付け、福祉施設の整備を進めていく事業