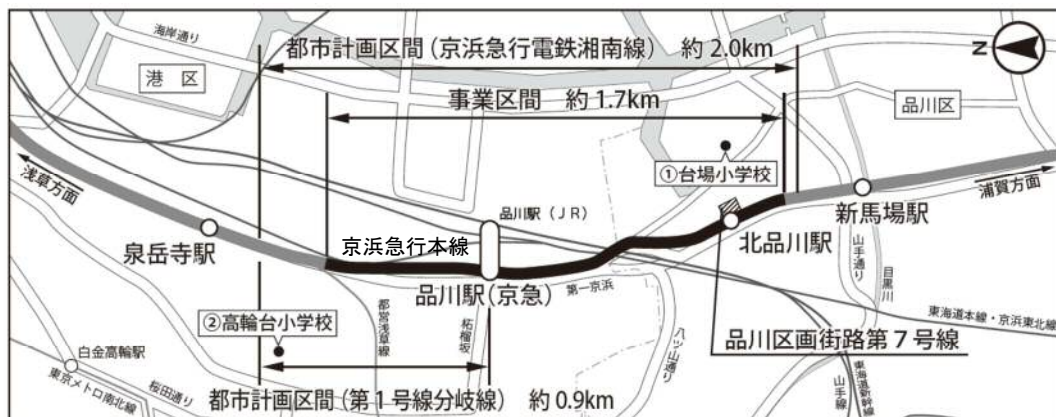


京浜急行本線連続立体交差化計画及び関連する道路計画の都市計画案等の説明会の開催について

京浜急行本線（泉岳寺駅～新馬場駅間）の連続立体交差化計画の都市計画案及び関連する道路計画（品川区画街路第7号線）の都市計画案等について、下記により説明会を開催する。

1. 計画区間の位置図



2. 説明会の日時および会場

	日時	会場
①	平成29年12月17日（日） 午後2時00分～午後4時00分	品川区立台場小学校 品川区東品川1-8-30
②	平成29年12月18日（月） 午後7時00分～午後9時00分	港区立高輪台小学校 港区高輪2-8-24

※開場は、17日は午後1時30分から、18日は午後6時30分からです。

※両日とも説明内容は同じですので、ご都合の良い日にご出席ください。

※説明会会場には駐車場が無いので、お車でのご来場はご遠慮ください。

3. 都市計画案の概要

(1) 都市高速鉄道について

路線名	都市高速鉄道京浜急行電鉄湘南線（京浜急行本線）
区間	港区高輪二丁目～品川区北品川二丁目
延長	約2.0km（事業区間約1.7km）
構造形式	地下式、地表式、高架式（嵩上 ^{かさあげ} 式）
駅施設	品川駅 ホーム延長：約22.1m ホーム幅員：約5m～12m 北品川駅 ホーム延長：11.3m ホーム幅員：約2m～5m
除去される踏切数	3か所

路線名	都市高速鉄道第1号線分岐線（京浜急行本線）
区間	港区高輪二丁目～港区高輪三丁目
延長	約0.9km
構造形式	地下式、地表式

(2) 関連する道路計画について

路線名	品川区画街路第7号線
区間	品川区北品川一丁目～品川区北品川一丁目
延長	約70m
幅員	12m

※北品川一丁目地内に約1,300㎡の交通広場を設ける。区域は別紙のとおり。

4. 開催者

東京都、港区、品川区、京浜急行電鉄株

5. 都市計画案の縦覧及び意見書の提出

＜期 間＞

平成29年12月15日（金）～平成30年1月4日（木）

＜縦覧場所＞

①都市高速鉄道の都市計画案について

東京都都市整備局都市づくり政策部都市計画課

（都庁第二本庁舎 12階北側）

品川区都市環境部都市計画課

（品川区役所本庁舎 6階）

②関連する道路計画の都市計画案について

品川区都市環境部都市計画課

（品川区役所本庁舎 6階）

＜意見書の提出＞

平成29年12月15日（金）～平成30年1月4日（木）（必着）に、意見を書面にし、都市計画案名、氏名、住所、電話番号、都市計画案に関するご意見を記入して、①については東京都都市整備局都市づくり政策部都市計画課、②については品川区都市環境部都市計画課へ持参または郵送。

北品川駅駅前広場計画（案）



都営北品川

アパート

東京都市局
品川自動車営業所

品川第2踏切 9.9

北品川駅

品川区画街路第7号線

旧東海道 (区道津幹線30号)

放射19号線 (国道15号)

京浜急行本線

品川第1踏切

6.0

説明会会場の案内図

①平成29年12月17日（日）品川区立台場小学校



②平成29年12月18日（月）港区立高輪台小学校



■託児保育サービスについて【事前予約の案内】

本説明会では、託児保育サービスを実施しますので、お子様を連れて参加される方で、一時保育をご希望の方は、下記までご予約ください。なお、定員に限りがございます。事前予約または当日のご来所において、ご希望にそえない場合がありますので、ご了承ください。

【対象年齢】生後6カ月～未就学（6歳）まで

【申込み期限】平成29年12月13日（水）午後5時まで

【申込み先】株式会社小学館集英社プロダクション 電話 03-3515-6896 受付時間 午前10時～午後5時まで（土曜日、日曜日及び祝日を除く）

お問合せ先

東京都 都市整備局 都市基盤部 交通企画課

東京都 建設局 道路建設部 計画課

港区 街づくり支援部 土木課

品川区 都市環境部 都市開発課

京浜急行電鉄株式会社 品川開発推進室

TEL 03（5388）3284

TEL 03（5320）5349

TEL 03（3578）2217

TEL 03（5742）6961

TEL 03（3280）9233

都市計画案及び環境影響評価書案の説明会のお知らせ

京浜急行本線（泉岳寺駅～新馬場駅間）の連続立体交差化計画及び関連する道路計画（品川区画街路第7号線）について

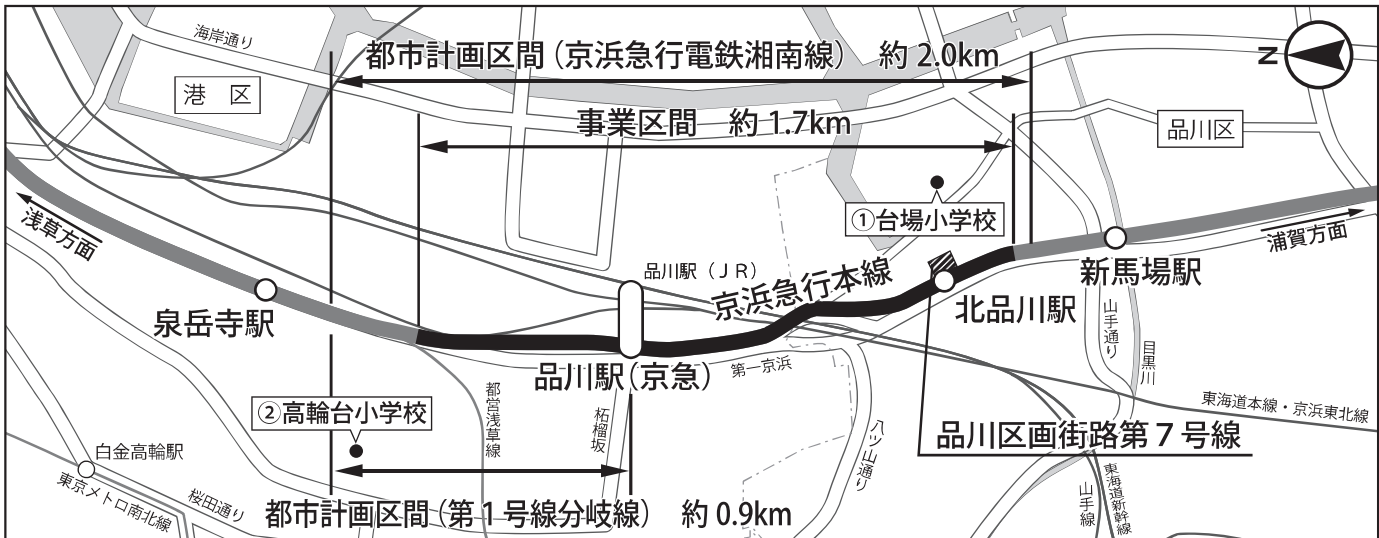
東 京 都
港 区
品 川 区
京 浜 急 行 電 鉄 株 式 有 限 公 司

皆様には、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

このたび、京浜急行本線（泉岳寺駅～新馬場駅間）の連続立体交差化計画の都市計画案及び環境影響評価書案、関連する道路（品川区画街路第7号線）の都市計画案を作成いたしました。

つきましては、その内容を皆様にご説明するため、下記により説明会を開催しますので、お知らせいたします。

計画区間の位置図



説明会の日時及び会場

	日 時	会 場
①	平成29年12月17日（日） 午後2時00分～4時00分	品川区立台場小学校 （品川区東品川1-8-30）
②	平成29年12月18日（月） 午後7時00分～9時00分	港区立高輪台小学校 （港区高輪2-8-24）

＊開場は、17日は午後1時30分から、18日は午後6時30分からです。

＊両日とも説明内容は同じですので、ご都合の良い日にご出席ください。

＊説明会会場への案内図は、裏面に記載してあります。

＊説明会会場には駐車場がありませんので、お車でのご来場はご遠慮ください。

1. 都市計画案のあらまし

京浜急行本線の連続立体交差化計画は、泉岳寺駅から新馬場駅までの約1.7kmの区間について鉄道を高架化し、道路と鉄道を連続的に立体交差化するものです。また関連する道路計画は、連続立体交差化計画に併せ、品川区画街路第7号線の都市計画の決定を行うものです。

この計画の実施により、補助第149号線などの3か所の踏切が除却され、踏切での交通渋滞の解消、道路と鉄道それぞれの安全性の向上が図られます。さらに、鉄道により分断されていた地域が一体化され、安全で快適なまちづくりが実現されます。

(1) 都市高速鉄道について

路線名	都市高速鉄道京浜急行電鉄湘南線（京浜急行本線）		
区間	港区高輪二丁目～品川区北品川二丁目		
延長	約2.0km(事業区間約1.7km)		
構造形式	地下式、地表式、高架式（ かさあげ 嵩上式）		
駅施設	品川駅	ホーム延長：約221m	ホーム幅員：約5m～12m
	北品川駅	ホーム延長：約113m	ホーム幅員：約2m～5m
除去される踏切数	3か所		

路線名	都市高速鉄道第1号線分岐線（京浜急行本線）		
区間	港区高輪二丁目～港区高輪三丁目		
延長	約0.9km		
構造形式	地下式、地表式		

(2) 関連する道路について

路線名	品川区画街路第7号線
区間	品川区北品川一丁目～品川区北品川一丁目
延長	約70m
幅員	12m

※北品川一丁目地内に約1,300㎡の交通広場を設ける

2. 環境影響評価書案のあらまし

京浜急行電鉄湘南線（泉岳寺駅～新馬場駅間）連続立体交差事業の実施に伴い、周辺環境に及ぼす影響について、東京都環境影響評価条例に基づき、予測・評価を行いました。その概要は、以下のとおりです。

予測・評価項目	予測・評価の概要	
騒音・振動	施工中の	＜建設機械の稼働に伴う建設作業騒音・振動＞※1 建設機械の稼働に伴う建設作業騒音の予測値は、73dB～80dB、建設作業振動の予測値は、57dB～70dBであり、騒音規制法、振動規制法又は都民の健康と安全を確保する環境に関する条例で定める基準値と同等又は下回ります。
	工事の完了後	＜鉄道騒音＞※2 列車の走行に伴う鉄道騒音の予測値（等価騒音レベル）は、昼間51dB～57dB、夜間46dB～52dBであり、現況値を下回ります。 ＜鉄道振動＞※3 列車の走行に伴う鉄道振動の予測値は、48dB～56dBであり、現況値と同等又は下回ります。
日影	工事の完了後において、建築基準法及び東京都日影による中高層建築物の高さの制限に関する条例の規制時間を超える日影は生じません。	
電波障害	テレビ電波の受信障害は、地上デジタル放送については、事業区間の西側に沿った一部の地域で、衛星放送については、事業区間の東側で生じると予測されます。 このため、本事業による障害が明らかになった場合には、アンテナ設置位置の調整やケーブルテレビによる受信対策等を実施します。	

予測・評価項目	予測・評価の概要
景観	工事の完了後の主要な景観の構成要素は、鉄道施設や中高層建築物等であるため、ほとんど変化しないものと考えます。また、鉄道施設の高さは周辺の建築物等を大きく上回ることはなく、地域景観の特性も、ほとんど変化しないものと考えます。 代表的な眺望地点からの眺望は、鉄道施設や中高層建築物等といった都市景観となっています。その中に新たな都市的要素として、高架橋等の鉄道施設が加わり、眺望の変化が認められるものの、鉄道施設は、周辺環境と一体となった都市景観になると考えます。
廃棄物	工事の施行に伴い発生する建設廃棄物や建設発生土については、可能な限り有効利用・再利用及び再資源化に努めます。また、有効利用や再資源化等が困難なものについては、関係法令を遵守し、適正に処理することで、廃棄物の処理及び清掃に関する法律等に定める事業者の責務を満足すると考えます。

※1：建設作業騒音の予測位置は、敷地境界の地上からの高さが1.2mの地点、建設作業振動の予測位置は、敷地境界の地盤面

※2：鉄道騒音の予測位置は、原則として計画線最寄り軌道中心から水平方向に12.5m、地上からの高さが1.2mの地点

※3：鉄道振動の予測位置は、原則として計画線最寄り軌道中心から水平方向に12.5mの地盤面

3. 都市計画案及び環境影響評価書案の縦覧及び意見書の提出

都市計画案及び環境影響評価書案は、下記の場所において縦覧しています。また、ご意見のある方は、提出期限内に意見書を提出することができます。

＜都市計画案＞

意見書には、①対象の都市計画案の名称、②氏名、③住所、④電話番号、⑤都市計画案に関するご意見を記入し、期限内に提出先まで郵送又は持参して下さい。

都市計画案名称	縦覧期間及び時間	縦覧場所	意見書の提出先及び提出期限
・東京都市計画 都市高速鉄道 京浜急行電鉄 湘南線 ・東京都市計画 都市高速鉄道 第1号線分岐線	平成29年12月15日(金) ～平成30年1月4日(木) 9:00～12:00 13:00～17:00 (土曜日、日曜日、祝日及び年末年始 (12月29日～1月3日)を除く)	・東京都都市整備局 都市づくり政策部 都市計画課 (都庁第二本庁舎12階北側)	東京都都市整備局 都市づくり政策部 都市計画課 〒163-8001 新宿区西新宿2-8-1 都庁第二本庁舎12階北側 (TEL) 03-5388-3225 ◆意見書の提出期限 1月4日(木) 必着 (郵送又は持参)
	平成29年12月15日(金) ～平成30年1月4日(木) 8:30～17:15 (土曜日、日曜日、祝日及び年末年始 (12月29日～1月3日)を除く)	・港区街づくり支援部 都市計画課 (港区役所6階) ・品川区都市環境部 都市計画課 (品川区役所本庁舎6階)	
・東京都市計画 道路 区画街路 品川区画街路 第7号線	平成29年12月15日(金) ～平成30年1月4日(木) 8:30～17:15 (土曜日、日曜日、祝日及び年末年始 (12月29日～1月3日)を除く)	・品川区都市環境部 都市計画課 (品川区役所本庁舎6階)	品川区都市環境部 都市計画課 〒140-8715 品川区広町2-1-36 品川区役所本庁舎6階 (TEL) 03-5742-6760 ◆意見書の提出期限 1月4日(木) 必着 (郵送又は持参)

＜環境影響評価書案＞

意見書には、①氏名及び住所（法人その他の団体の場合は、名称、代表者の氏名及び東京都の区域内の事業所等の住所）、②対象事業名称、③環境保全の見地からのご意見を記入し、期限内に提出先まで郵送又は持参して下さい。

事業名称	縦覧期間及び時間	縦覧場所	意見書の提出先及び提出期限
京浜急行電鉄 湘南線(泉岳寺 駅～新馬場駅間) 連続立体交差事業	平成29年12月15日(金) ～平成30年1月19日(金) 9:30～16:30 (土曜日、日曜日、祝日及び年末年始 (12月29日～1月3日)を除く)	・東京都環境局 総務部 環境政策課 (都庁第二本庁舎23階南側) ・東京都多摩環境事務所 管理課 (東京都立川合同庁舎3階) ・港区環境リサイクル支援部 環境課(港区役所8階) ・品川区都市環境部 環境課 (品川区役所本庁舎6階)	東京都環境局 総務部 環境政策課 〒163-8001 新宿区西新宿2-8-1 都庁第二本庁舎23階南側 (TEL) 03-5388-3406 ◆意見書の提出期限 1月29日(月) (郵送の場合、当日消印有効)

※環境影響評価書案については、下記の場所でも閲覧できます。

＜港区＞ 芝地区・麻布地区・赤坂地区・高輪地区・芝浦港南地区総合支所、みなと図書館

＜品川区＞ 品川第一地域センター、品川図書館