

荏原第四地域センター改修工事について

1 目的

荏原第四地域センター・区民集会所は、施設の開館以来34年間使用しており、老朽化していることから、大規模改修工事を実施する。

2 改修計画の概要

工事はフロアごとに順次行うこととし、地域センター業務は、1階事務室部分の工事中も、2階の集会室部分に仮設事務室を設置し、利用者の安全性および利便性に充分配慮しながら通常通り行う。

- ・ 1階 ホール・地域センター事務室の改修工事
- ・ 2階 地域事務室・第1集会室・第2集会室・和室・便所の改修工事
- ・ 3階 備蓄倉庫を、備蓄倉庫・倉庫・会議室として改修
- ・ 1階～3階エレベーターフルリニューアル工事

3 改修スケジュール

平成29年6月～7月

- 2階 第1集会室・第2集会室・和室を仮設地域センター事務室への工事
地域事務室を仮設便所への工事

平成29年8月～11月

- 1階 ホール・地域センター事務室工事
- 2階 便所工事
- 3階 備蓄倉庫・エレベーター工事

平成29年12月～30年2月

- 1階 地域センター事務室・ホール開設
エレベーター工事
- 2階 仮設地域センター事務室を第1集会室・第2集会室・和室への工事
便所開設
エレベーター工事
- 3階 備蓄倉庫・エレベーター工事

平成30年3月

全館開設予定

4 予算 350,000千円

- (内訳) 建築 170,000千円
- 電気設備 140,000千円
- 機械設備 40,000千円

荏原第四地域センター大規模改修工事

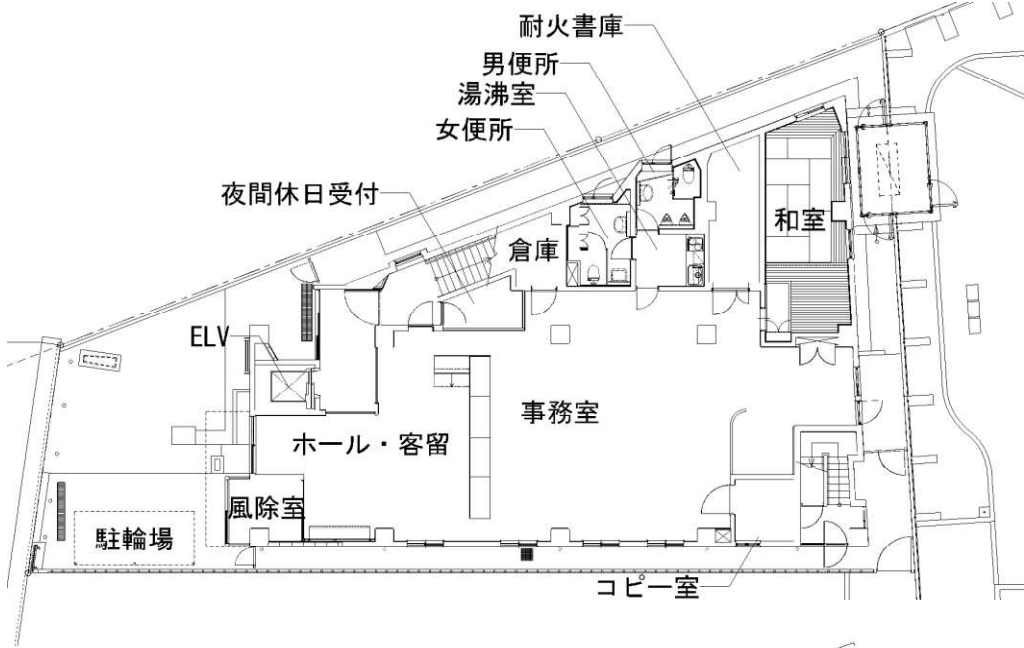
<工事概要>

建築:内装改修
外装改修
屋上防水改修

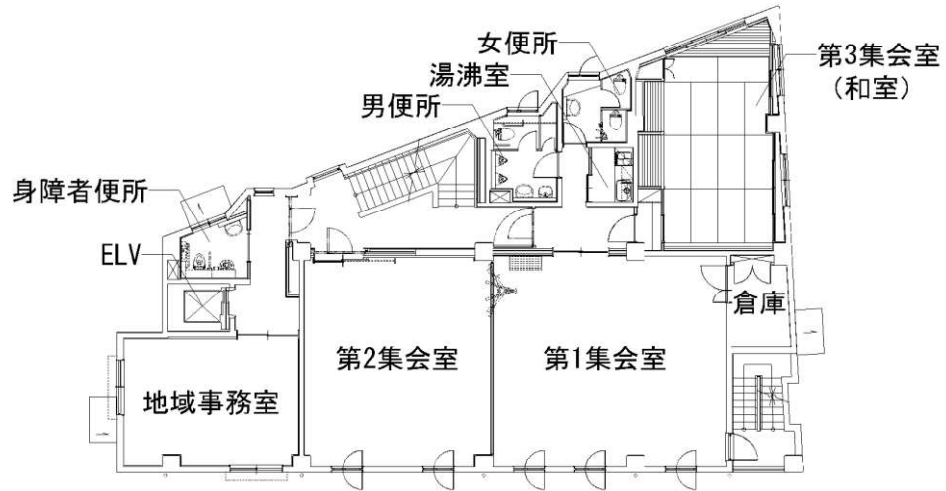
電気:内外装改修に伴う電気設備改修
エレベーター改修(フルリニューアル)
電気自動車給電ステーション整備
自家発電設備の設置(弁天通り公園内)

機械:内外装改修に伴う機械設備改修
便所排水耐震化

改修後
1階平面図



改修後
2階平面図



改修後
3階平面図

