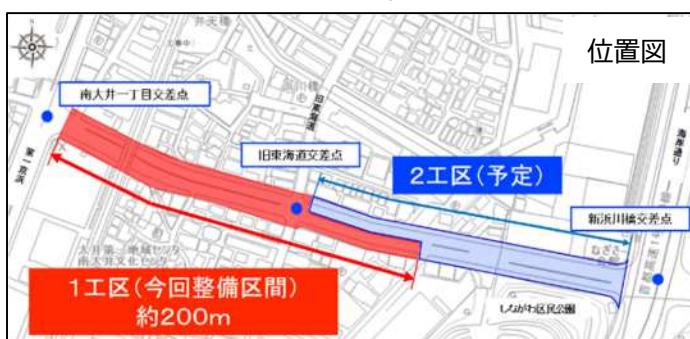


第121号議案 令和7年度品川区一般会計補正予算 (歳出 建設委員会所管分) 無電柱化推進事業(競馬場通り)について

1. 概要

競馬場通りでは、東京電力パワーグリット株が所有する設備の一部を活用した無電柱化を実施しており、区、東京電力パワーグリット株および東電タウンプランニング株の3者で令和2年7月に基本協定を締結し、電線共同溝等の設計・工事および企業者調整を行っている。今般、これまでの設計、現地での試掘および労務単価の上昇を踏まえ、費用および協定期間を以下のとおり変更する。



2. 変更概要 (協定名: 譲渡設備を活用した電線共同溝整備)

①委託協定期間の変更

現協定期間: 令和4年度～令和7年度

変更後協定期間: 令和4年度～令和9年度 (2年延伸)

(1) 埋設物の支障による設計の見直し (1年延伸)

(2) 働き方改革等による施工計画の見直しに伴う延伸 (1年延伸)

②委託費の全体金額を変更する。

現協定期額: 401,198,997円

変更後協定期額: 617,393,289円 (216,194,292円増)

(1) 労務単価および資材単価の上昇による増額 (約1.2億円増)

(2) 交通誘導員の増員による増額 (約0.6億円増)

(3) 設計および試掘調査の増加に伴う増額 (約0.4億円増)

3. 補正内容

譲渡設備を活用した電線共同溝整備(競馬場通り)(令和8～9債務負担行為)

令和8年度 309,100千円 令和9年度 113,700千円

4. 整備スケジュール(予定)

令和8年度 電線共同溝工事(本協定)

令和9年度 引連工事(電力)(本協定)

令和10年度 引連工事(通信)(NTT協定)

令和11年度 道路整備

第121号議案 令和7年度品川区一般会計補正予算 (歳出 建設委員会所管分) 補助163号線整備について

1. 概要

都市計画道路補助163号線は区の中心核である大井町と大崎を結ぶ都市軸として重要であり、これまで計画的に整備を進めてきた。未整備区間のうちJR大崎支線交差部区間は鉄道の改築が必要であるためJR東日本と協議をしながら事業化に向けた検討を進めてきた結果、調査設計業務をJR東日本で実施する準備が整った。しかしながら、年度内の委託完了が困難であり、令和7年度、令和8年度にかけて委託を実施する必要があるため債務負担行為の追加を行う。なお、これに併せて令和7年度当初予算は減額する。



区役所⇒大崎駅方向



大崎駅⇒区役所方向



2. 補正内容

補助163号線調査設計業務委託（令和8年度債務負担行為）

令和7年度 60,000千円 ⇒ 0円

令和8年度 60,000千円

3. 整備スケジュール(予定)

令和8年1月 協定締結

令和9年3月 調査設計完了

建設委員会資料
令和7年11月25日
防災まちづくり部道路課

第121号議案 令和7年度品川区一般会計補正予算
(歳出 建設委員会所管分)
橋梁改修事業(点検)について

1. 概要

橋梁は損傷、腐食、その他の劣化や異常が生じた場合に道路の構造または交通に大きな支障を及ぼすおそれがあるため、道路法に基づき5年に1回の頻度で法定点検を行うことが規定されている。

これに基づきこれまで定期的な点検を行っており、この点検を踏まえて「品川区橋梁長寿命化修繕計画」を策定し、計画的に補修を行っている。区が管理する 65 の橋梁のうち鉄道をまたぐ橋梁（20 橋）は鉄道事業者と協定を締結し、点検を実施しており、今回対象の 3 橋は令和 8 年度が点検時期となっている。今般、JR 東日本から業務の平準化や働き方改革の観点を踏まえて令和 7 年度中の協定締結の打診があった。区では、当該橋梁のこ線部以外の部分を別途行うが、これも含めた取りまとめに計画的に取り組めると判断したため債務負担行為を設定し進めるものである。

2. 補正內容

大崎駅夢さん橋外 2 橋橋梁点検業務委託（令和 8 年度債務負担行為）

【対象橋梁：夢さん橋・大井町歩道橋・百反歩道橋】

令和8年度 35,000千円

3. 整備スケジュール(予定)

第121号議案

令和7年度品川区一般会計補正予算（歳出 建設委員会所管分） 勝島地区雨水管整備工事について

1. 目的

勝島地区における浸水被害軽減のため、令和6年度より事業を進めている勝島地区雨水管整備工事について、試掘調査の結果、企業者占用物件の埋設位置が台帳上の離隔より近接していたことが判明し、工法等の再検討に時間を要し実施期間が当初の債務負担期間を超える見込みとなったため、本工事にかかる債務負担行為の追加を行う。

2. 工事概要

- (1) 工事場所 品川区勝島二丁目付近（競馬場通り）
- (2) 工事期間 令和6年度～令和9年度(予定)
- (3) 主な整備内容

管きょ工 内径 1200mm、延長 約 270m
 立坑工 2箇所
 特殊人孔工 2箇所
 付帯工 一式

3. 補正概要

- ・令和9年度債務負担行為設定額： 410,000千円

単位:千円

事業費	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	合計
当初予算額	382,300	289,350	289,350	—	961,000
決算見込額	238,910	19,350	297,350	410,000	965,610

※事業費は工事費および施工監理費の合計額

4. 工程表

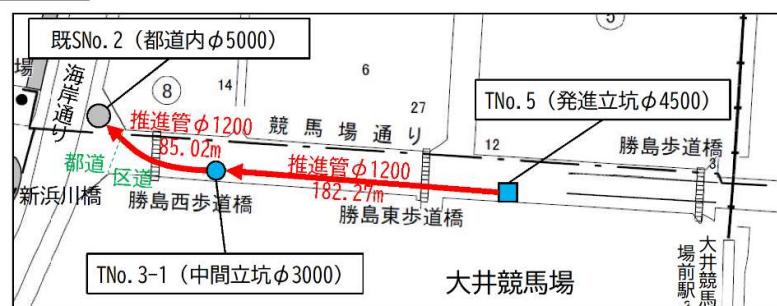
工期延伸(予定)

年度 工事	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度
勝島地区雨水管 整備工事				

5. 工事施工箇所位置図・詳細図・断面図



詳細図



断面図

