

学校改築の進捗について（令和7年6月現在）

令和7年7月1日
文教委員会資料
席 務 課

●浜川小学校

学級数	30学級、特支4学級
延床面積	12,390.77㎡
校庭面積	2,505.60㎡
規模	地上5階

- 令和2年8月 改築工事着手
- 令和3年8月 園舎棟竣工
- 令和6年3月 校舎棟竣工
- 令和7年6月 **現在、外構工事中**
- 令和7年7月 外構工事竣工予定



●第四日野小学校

学級数	24学級
延床面積	9,421.79㎡
校庭面積	2,062.00㎡
規模	地上5階

- 令和3年8月 改築工事着手
- 令和5年7月 校舎棟竣工
- 令和7年6月 **現在、体育館棟内装工事中**
- 令和7年7月 体育館棟竣工予定
- 令和8年10月 外構工事竣工予定



●浜川中学校

学級数	24学級、特支3学級、 適応指導(マイスクール浜川)1室
延床面積	11,811.67㎡
校庭面積	2,720.29㎡
規模	地上6階

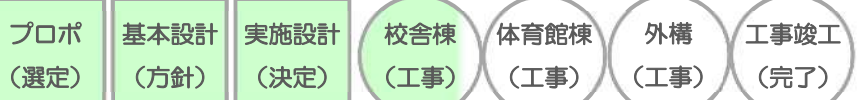
- 令和4年8月 改築工事着手
- 令和5年11月 体育館棟竣工
- 令和7年6月 **現在、校舎棟躯体工事中**
- 令和8年7月 校舎棟竣工予定
- 令和9年8月 外構工事竣工予定



●城南第二小学校

学級数	24学級
延床面積	9,639.78㎡
校庭面積	2,523.00㎡
規模	地上5階

- 令和5年8月 改築工事着手
- 令和7年6月 **現在、校舎棟内装工事中**
- 令和7年7月 校舎棟竣工予定
- 令和9年10月 体育館棟竣工予定
- 令和11年3月 外構工事竣工予定



※学級数は、普通教室に転用可能な多目的室を含む。
※特支は、特別支援学級の略称とする。

●源氏前小学校

学級数	24学級
延床面積	8,993.23㎡
校庭面積	2,193.99㎡
規模	地上5階

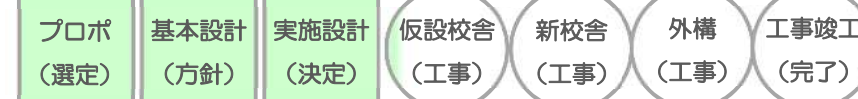
- 令和6年8月 改築工事着手
- 令和7年6月 **校舎1期躯体工事中**
- 令和9年1月 校舎1期竣工予定
- 令和11年4月 校舎2期竣工予定
- 令和11年8月 外構工事竣工予定



●鈴ヶ森小学校

学級数	34学級、特支3学級
延床面積	約11,870㎡
校庭面積	約3,240㎡
規模	地上5階

- 令和7年3月 実施設計完了
- 令和7年6月 **仮設校舎建設工事着手**
- 令和8年4月 改築工事着手予定
- 令和11年度 新校舎竣工予定
- 令和13年度 外構工事竣工予定



●浅間台小学校

学級数	17学級、特支5学級
延床面積	約9,012㎡
校庭面積	約2,045㎡
規模	地上5階

- 令和7年3月 基本設計完了
- 令和7年4月 **実施設計着手**
- 令和8年8月 仮設校舎建設工事着手予定
- (令和9年4月～ 改築工事着手予定)



●東海中学校

計画学級数	18学級
-------	------

- 令和7年1月 設計プロポーザル実施
- 令和7年5月 **設計事業者選定**
- 令和7年7月 基本設計着手予定
- (令和8年度 実施設計)
- (令和9年度～ 改築工事予定)



品川区立浅間台小学校校舎改築工事 計画概要

※配置、レイアウト、規模、外観の色彩については今後の詳細設計および所管行政庁の指示により変更が生じる可能性があります。



計画概要

計画地	品川区南品川六丁目8番8号	敷地面積	約7,586㎡
用途	小学校	建築面積	約3,050㎡
構造	鉄筋コンクリート構造	延べ面積	約9,012㎡
階数	地上5階建て	最高高さ	約22.00m

コンセプト

1. 地域の拠点となるみんなの学校

- 北側道路から多目的ホールや体育館・校庭の様子が見える計画として、開かれた学校づくりを通じて地域コミュニティの拠点を整備します。
- 防災訓練やお祭りなど地域行事の実施の際に、煮炊きや飲食ができるスペースとして広い舗装面を計画します。

2. インクルーシブな生活拠点

- 普通教室と特別支援学級を同一階に計画し、日常的に多様性について理解を深められるようにします。また、共用部分で相互の交流を深める計画とします。

3. 学校全体が学びの場となる教育空間

- 2階の昇降口の正面にメディアセンターや交流ルームを計画することで、本や展示作品に自然と興味が湧く空間を創出します。
- 特別教室と普通教室を同一階に配置して回遊動線を設け、教室移動時や休み時間に特別教室の展示に触れることにより、主体的な学びにつなげます。

4. 周辺環境に配慮した学校

- 近隣住宅と視線・音が干渉しない教室配置とし、良好な関係が築けるような計画とします。
- 学校周囲に歩道状空地を確保することにより、周辺の良好な環境を創出します。

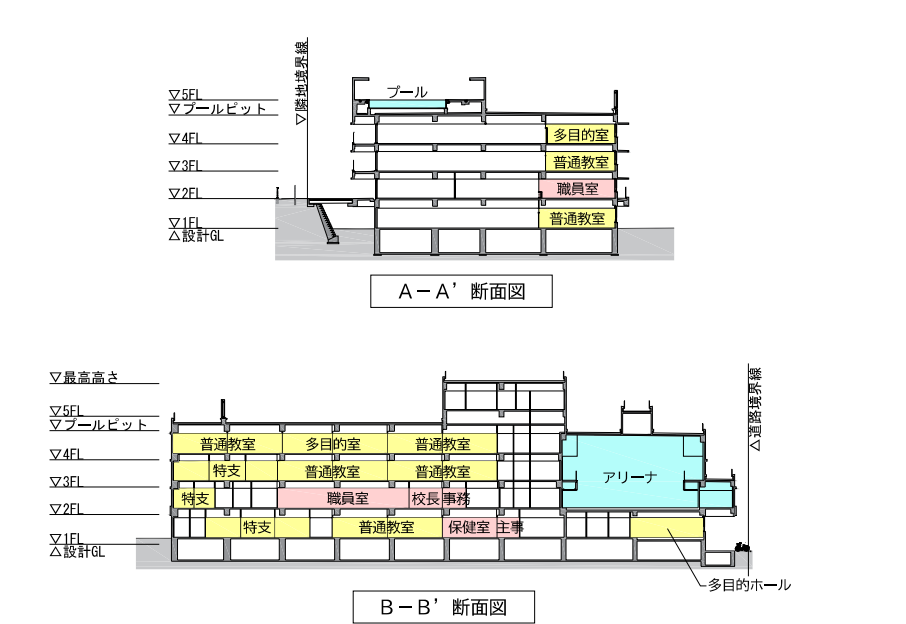
5. 安心・安全な防災拠点

- 災害時の避難所を校舎2階とし、2階への避難が困難な方は1階の多目的ホールを利用するなど、避難者の状況に応じた柔軟な対応が可能な計画とします。
- 災害後の学校運営再開時は、北側体育館棟を避難所、南側校舎棟を学校運営に分けられる計画とし、早期の学校運営再開を可能にします。

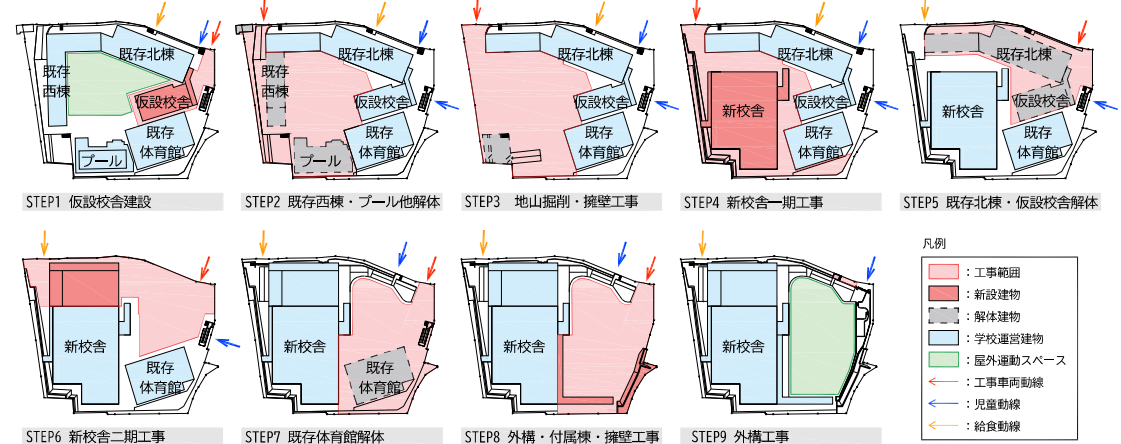
平面計画 S=1:1,000



断面計画 S=1:1,000



建替計画



建替工程

