

みどりの実態調査の結果について

1. 調査の目的

本調査は、区全域のみどりの実態を5年毎に調査することにより、「水とみどりの基本計画・行動計画」の施策効果を把握するとともに、今後の緑化施策の基礎資料とすることを目的として実施した。

2. 調査の内容

(1) 緑被調査

令和6年7月20日撮影のデジタル航空写真から面積1㎡以上の緑被地等を抽出した。緑被地は、樹木被覆地、草地、屋上緑地に区分し、地区別・町丁目別に集計した。

(2) みどり率調査

緑被地と同様、デジタル航空写真から面積1㎡以上の緑被地、河川等の水面、公園内の緑で覆われていない部分を抽出した。みどり率は、樹木被覆地（公園以外）、草地（公園以外）、屋上緑地（公園以外）、水面（公園以外）、公園に区分し、地区別に集計した。

(3) 接道部調査

区全域の国道、都道、区道、私道について、現地にて接道部状況を調査し、接道部緑化、緑化可能性の高い接道部、緑化可能性の低い接道部に区分し、地区別・町丁目別に集計した。

3. 調査結果の概要

(1) 緑被調査

今回の緑被率は15.6%（356.8ha）で前回調査（令和元年度）の15.1%（345.9ha）より0.5ポイント（10.9ha）の増加となった。面積は、樹木被覆地が7.6ha、草地が1.8ha、屋上緑地が1.5haの増加であった。

(2) みどり率調査

今回のみどり率は21.5%（504.4ha）で前回調査（令和元年度）の21.1%（495.0ha）より0.4ポイント（9.4ha）の増加となった。面積は、樹木被覆地（公園以外）が6.9ha、草地（公園以外）が0.2ha、屋上緑地（公園以外）が1.4ha、公園が0.8haの増加であった。

(3) 接道部調査

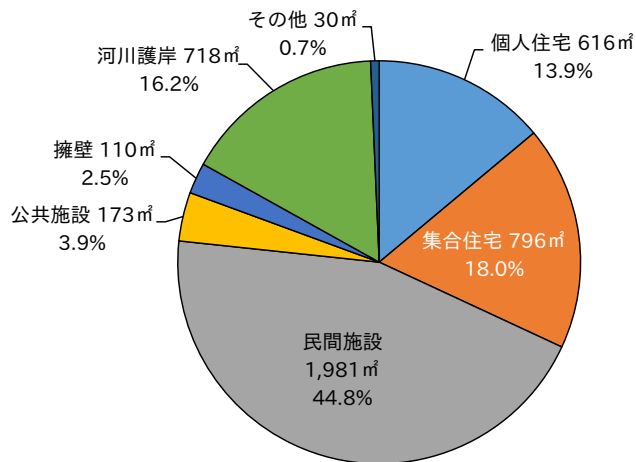
接道部緑化は、前回調査（令和元年度）の280.8kmから13.1km減少して267.7kmであった。接道部緑化の内訳の主なものは、植込みが6.9kmの減少、塀上の緑化も5.9kmの減少であった。

4. 調査内容の活用

みどりに関する施策は、毎年、「水とみどりの基本計画・行動計画推進会議」で、施策の達成状況や活動状況について、学識経験者等から助言を受け実施している。引き続き、「水とみどりの基本計画・行動計画」の施策を着実に推進するとともに、本調査結果をみどり豊かなまちづくりに活かしていく。

8.壁面緑化調査

壁面緑化・・・107箇所 4,424㎡
令和元年度調査・・・158箇所 11,143㎡

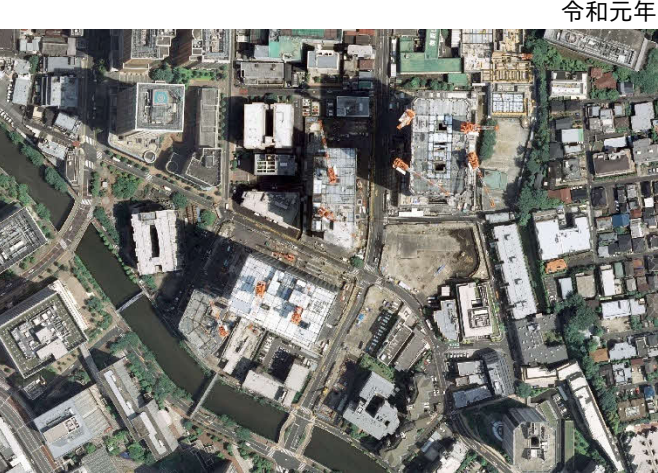


※割合は少数第2位を四捨五入しているため、集計値が合わない場合がある

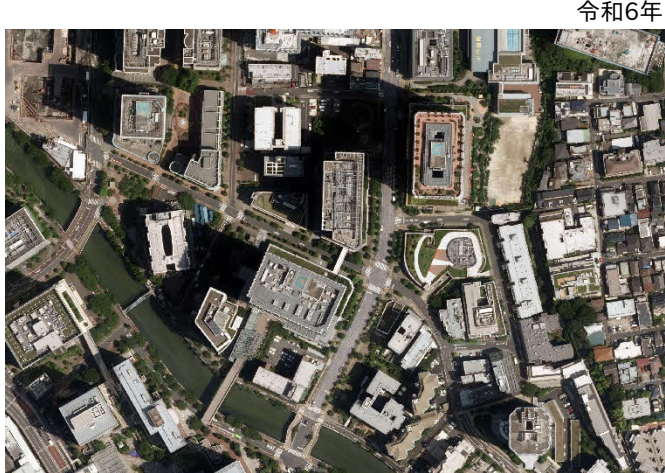
9.まちづくり事業の緑化状況調査

まちづくり事業26箇所の緑被地面積と緑被率の変化
平成26年度：7.8ha 15.4% ▶ 令和元年度：10.7ha 21.2% ▶ 令和6年度：12.1ha 23.9%

■北品川五丁目第一地区

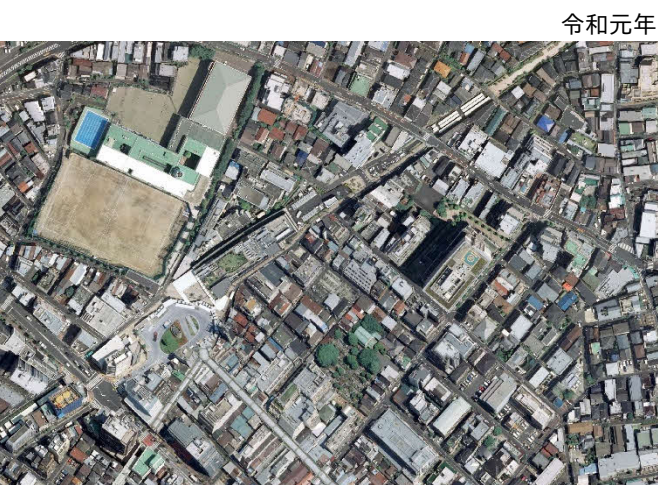


令和元年



令和6年

■武蔵小山パルム駅前地区・武蔵小山駅前通り地区



令和元年



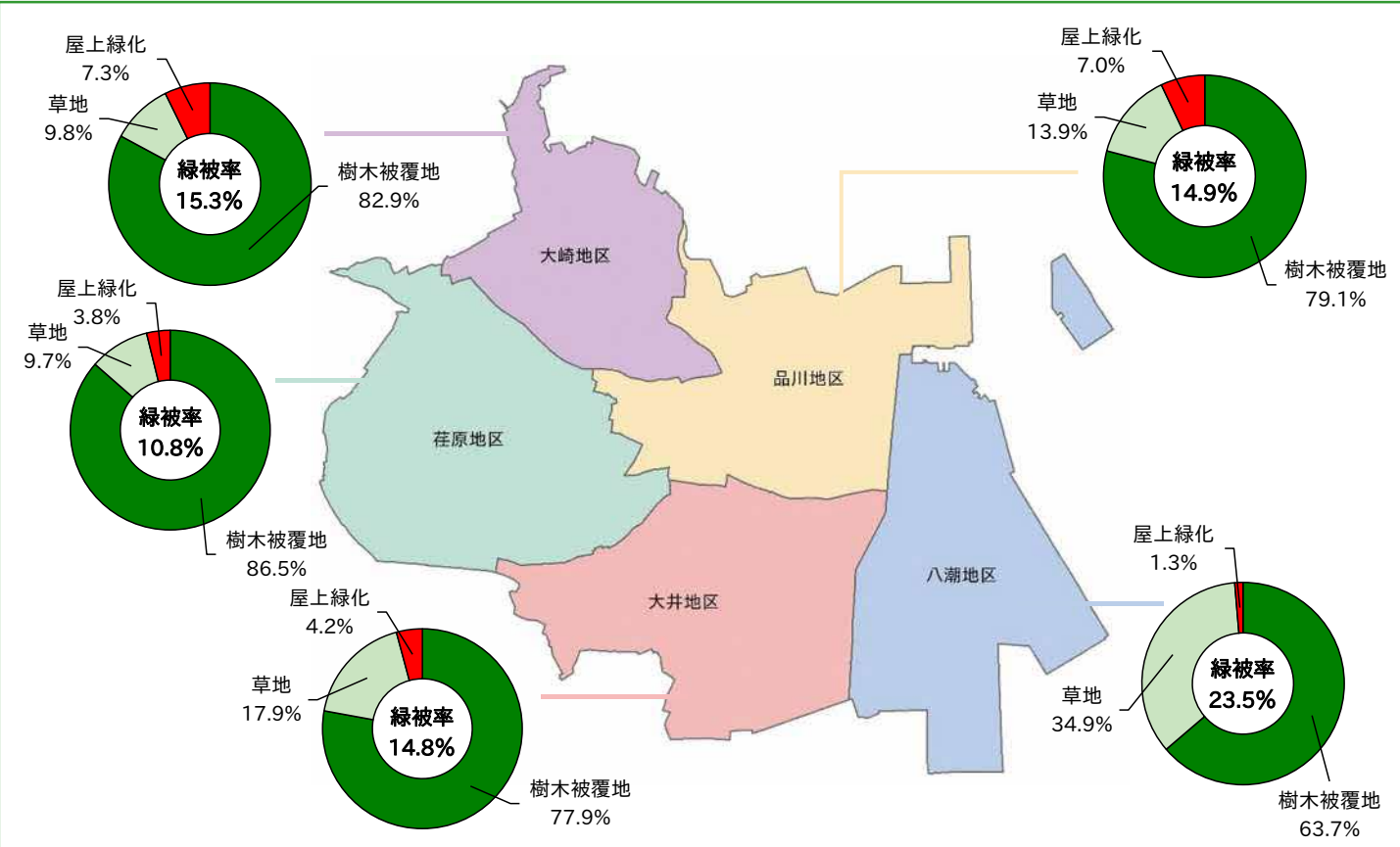
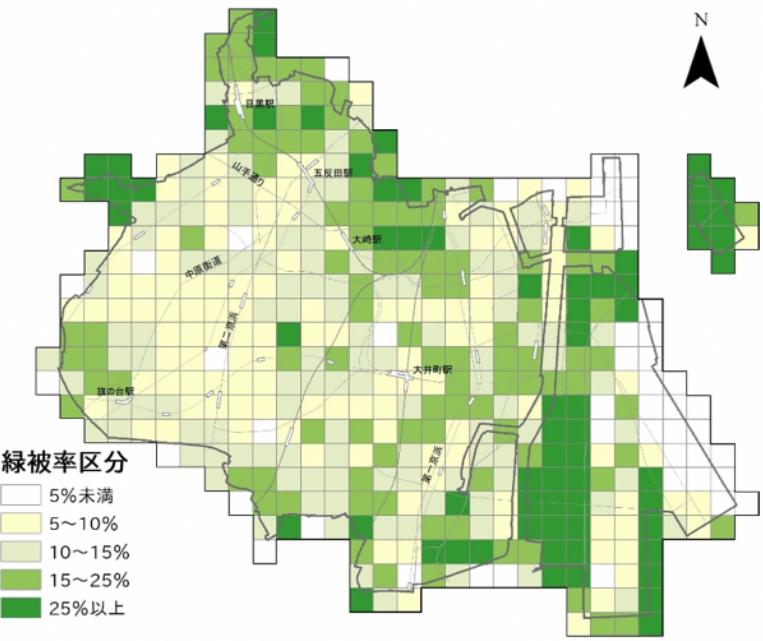
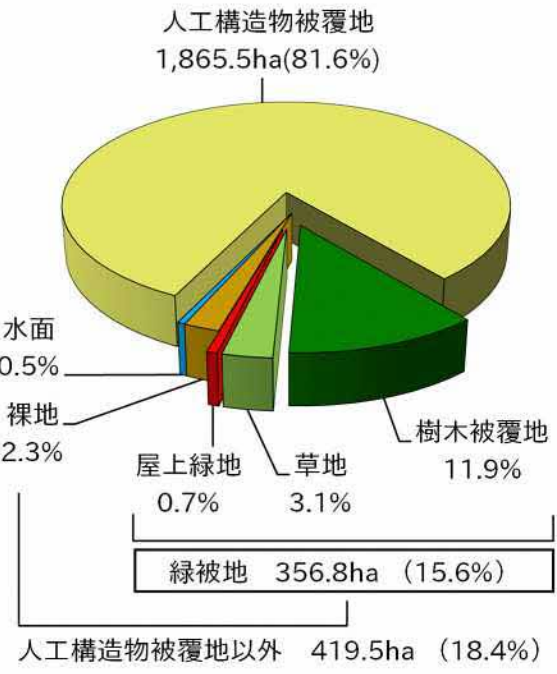
令和6年

令和6年度
品川区みどりの実態調査
概要版

1.緑被調査

緑被率とは、ある地域の緑被地（樹林地、草地、宅地内の緑、街路樹）の面積がその地域全体の面積に占める割合。

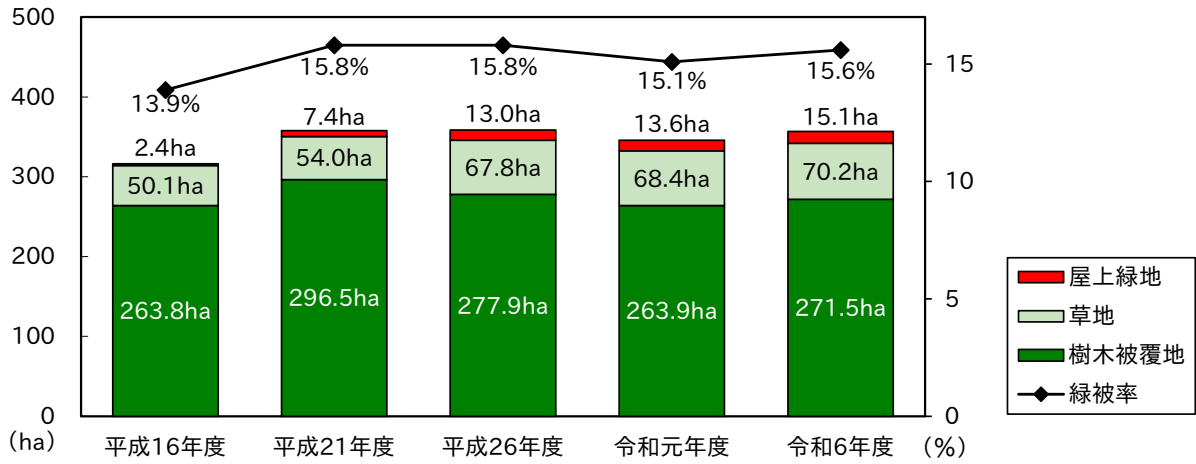
緑被地面積・・・356.8ha
緑被率・・・15.6%



※割合は少数第2位を四捨五入しているため、集計値が合わない場合がある

2.緑被地等の経年変化

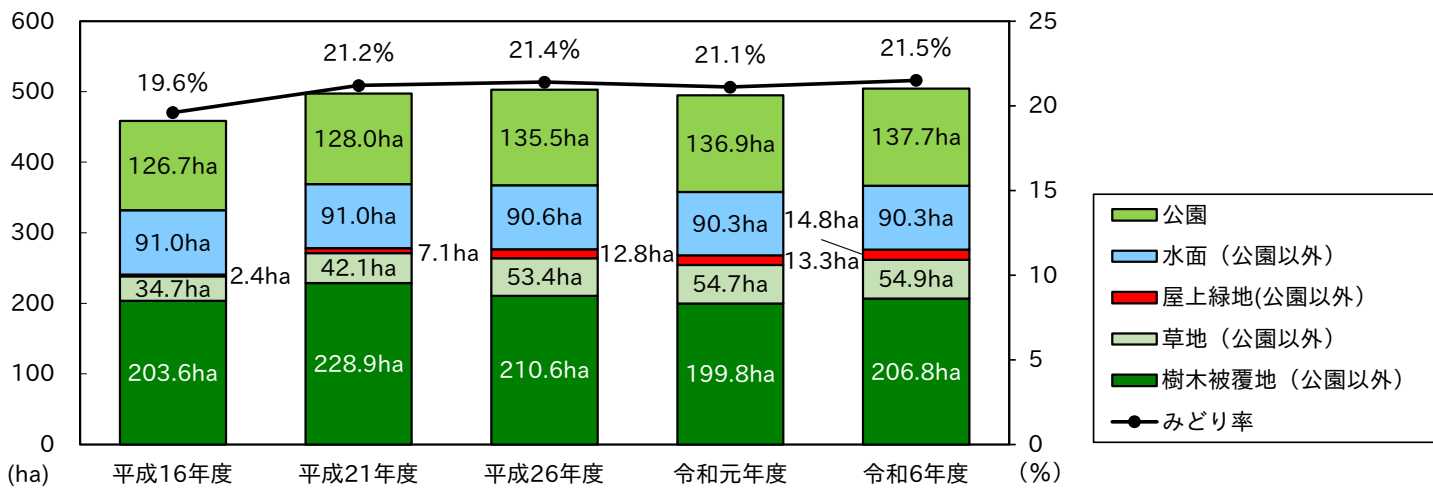
令和元年度から令和6年度の区全体の緑被地面積は10.9ha、緑被率は0.5ポイントの増加。



3.みどり率調査

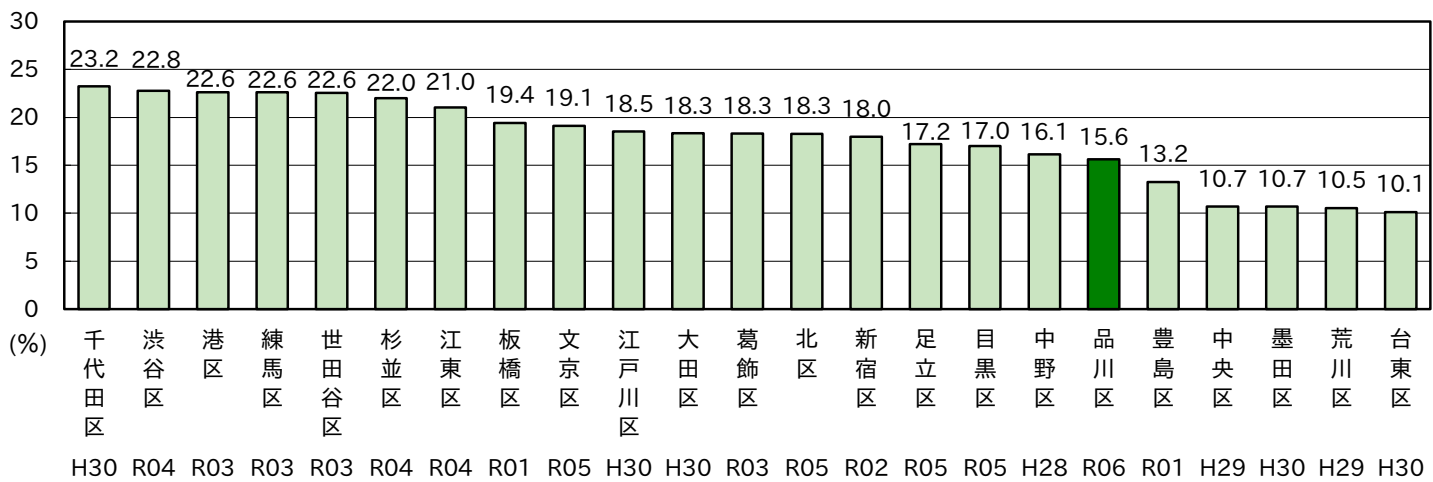
みどり率とは、ある地域の「緑被地」に「公園内の緑で覆われていない面積の割合」と「河川等の水面が占める割合」を加えた面積が、その地域全体の面積に占める割合。

みどり率・・・21.5%
令和元年度調査・・・21.1%



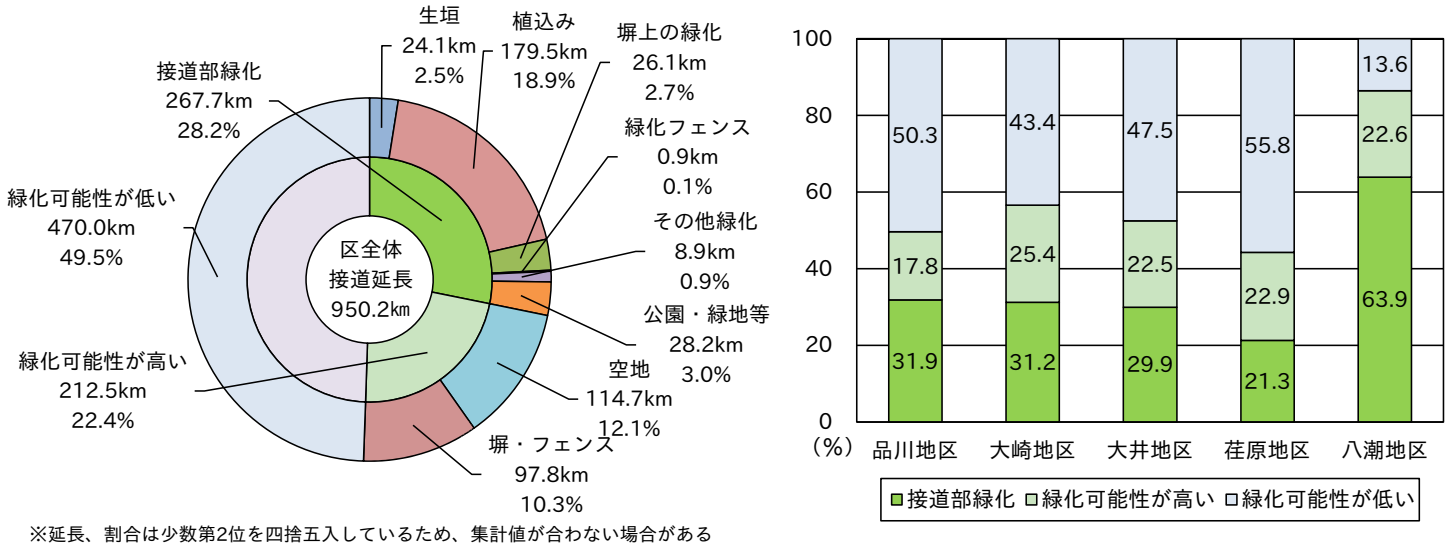
4.23区の緑被率の比較

品川区の緑被率は23区中18位（みどり率は15位）。



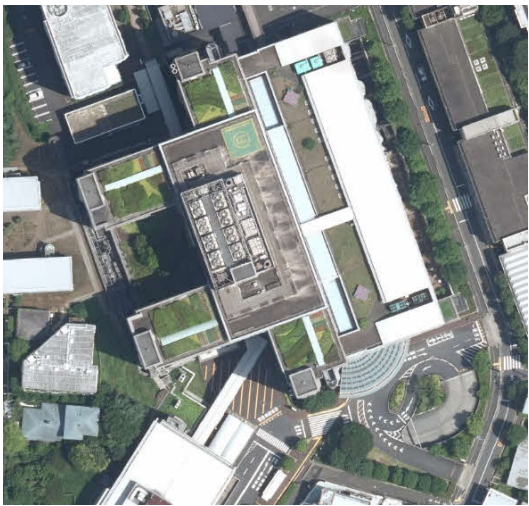
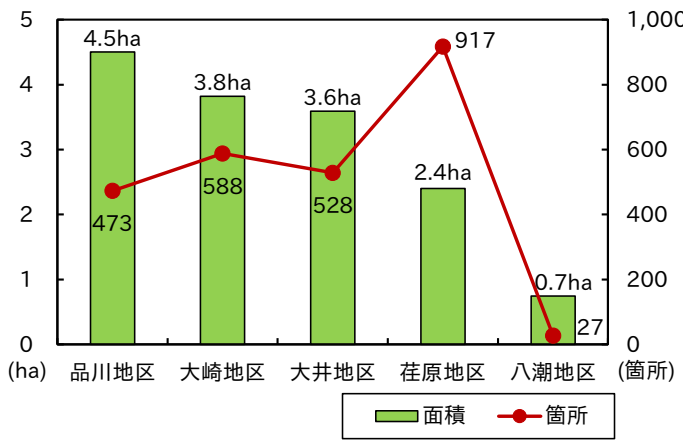
5.接道部調査

接道部緑化率・・・28.2%（令和元年度調査 29.4%）
接道部緑化の可能性が高い率・・・22.4%（令和元年度調査 21.5%）
接道部緑化の可能性が低い率・・・49.5%（令和元年度調査 49.2%）



6.屋上緑地調査

屋上緑地・・・2,533箇所 150,567㎡
令和元年度調査・・・2,549箇所 135,821㎡

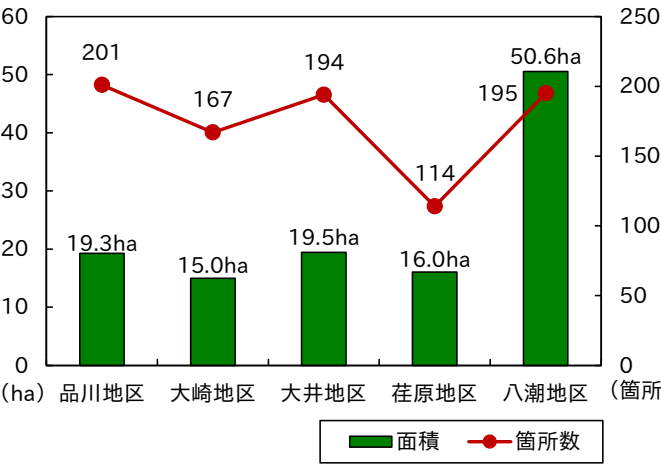


■NTT東日本関東病院

7.樹林地調査

樹林地・・・871箇所 120.3ha
令和元年度調査・・・856箇所 115.2ha

※樹木被覆地のうち、面積300㎡以上、平均高さ3m以上を樹林地とした



■林試の森公園