

総務委員会資料

令和7年4月15日 企画経営部経理課

報告案件

- | | | |
|---|------------------------------|----------|
| 1 | 品川区東五反田一丁目、北品川三丁目付近再構築工事請負契約 | --- P. 2 |
| 2 | 品川区北品川二丁目付近再構築工事請負契約 | --- P. 6 |

工事請負契約に係わる報告について

件名	品川区東五反田一丁目、北品川三丁目付近再構築工事請負契約		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	99,000,000円
契約の相手方	東京都品川区南大井6丁目20番14号イーストスクエア大森5F 日本ノーディグテクノロジー株式会社 代表取締役 山田 直樹		
支出科目	(年度) 令和6年度 (会計) 一般会計 (款) 土木費 (項) 河川費 (目) 河川下水道費 (節) 工事請負費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設 令和7年度債務負担行為		
工事の概要	1. 工期 令和7年12月8日 2. 工事場所 品川区東五反田一、二、三丁目、北品川二、三丁目 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

入札状況調書(令和7年3月26日 執行)

品川区東五反田一丁目、北品川三丁目付近再構築工事

予定価格(税込) ￥102,150,400

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	日本ノーディグテクノロジー株式会社 代表取締役 山田 直樹	品川区	60,000,000円	99,000,000円	落札
2	株式会社松本組東京支店 支店長 高橋 浩一	品川区	100,000,000円	102,080,000円	
3	沼田土建株式会社東京支店 東京支店長 山中 猛	品川区	49,000,000円		辞退

[参考] 辞退理由: 3 配置予定技術者の配置が困難になったため。

品川区東五反田一丁目、北品川三丁目付近再構築工事

概要書

1. 工 事 名 品川区東五反田一丁目、北品川三丁目付近再構築工事
2. 工 事 場 所 品川区東五反田一、二、三丁目、北品川二、三丁目
3. 工 期 令和7年4月1日から令和7年12月8日まで
4. 工事概要 区内の都市化及び集中豪雨の増加により、従来の下水道排水施設では排水能力が不足している。下水道施設の雨水排水能力の増強を図ること及び下水道施設の老朽化対策を行うため、本工事を実施する。

<管路> (北品川三丁目外)

1. 取付管及びます工<撤去・新設>	・小型ます設置	29箇所
	・取付管布設・支管取付	13箇所
2. 取付管及びます工<撤去>	・取付管撤去	5箇所
3. 管きよ更生工(製管工法)	・呼び径 310mm (内径 350mm)	40m
4. 管きよ更生工(反転・形成工法)	・呼び径 240mm (内径 250mm)	4m
	・呼び径 270mm (内径 300mm)	78m
	・呼び径 280mm (内径 300mm)	32m
	・呼び径 320mm (内径 350mm)	47m
	・呼び径 330mm (内径 350mm)	37m
	・呼び径 360mm (内径 380mm)	47m
5. 既設人孔改造工	・人孔改造	24箇所
6. 付帯工		1式
7. 仮設工		1式

<管路> (東五反田一丁目付近)

1. 取付管及びます工<撤去・新設>	・小型ます設置	11箇所
	・取付管布設・支管取付	3箇所
2. 管きよ更生工(製管工法)	・呼び径 260mm (内径 300mm)	41m
	・呼び径 750mm (内径 830mm)	7m
3. 管きよ更生工(反転・形成工法)	・呼び径 280mm (内径 300mm)	6m
4. 既設人孔改造工	・人孔改造	6箇所
5. 付帯工		1式
6. 仮設工		1式

<共通仮設>

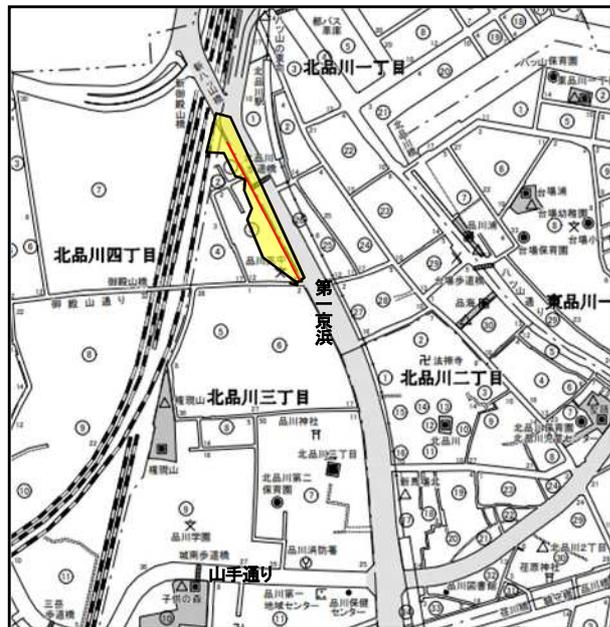
1. 共通仮設費	運搬費	1式
	準備費	1式

5. その他 下水道管再構築工事は東京都下水道局からの受託事業である。

案内図



: 対象路線 (約 776m)
 : 対象流域 (1.8ha)



: 対象路線 (約 237m)
 : 対象流域 (0.9ha)

管きよ更生工法



工事請負契約に係わる報告について

件名	品川区北品川二丁目付近再構築工事請負契約		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	144,650,000円
契約の相手方	東京都品川区西五反田一丁目25番4号シマダビル6階 株式会社松本組東京支店 支店長 高橋 浩一		
支出科目	(年度) 令和6年度 (会計) 一般会計 (款) 土木費 (項) 河川費 (目) 河川下水道費 (節) 工事請負費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設 令和7年度債務負担行為		
工事の概要	1. 工期 令和8年1月13日 2. 工事場所 品川区北品川二丁目 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

品川区北品川二丁目付近再構築工事

予定価格(税込) ￥145,156,000

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	株式会社松本組東京支店 支店長 高橋 浩一	品川区	100,000,000円	144,650,000円	落札
2	株式会社浅川組東京支店 常務取締役支店長 石川 雅英	品川区	300,000,000円	145,090,000円	
3	沼田土建株式会社東京支店 東京支店長 山中 猛	品川区	49,000,000円		辞退

[参考] 辞退理由: 3 配置予定技術者の配置が困難になったため。

品川区北品川二丁目付近再構築工事

概要書

1. 工 事 名 品川区北品川二丁目付近再構築工事
2. 工 事 場 所 品川区北品川二丁目
3. 工 期 令和7年4月1日から令和8年1月13日まで
4. 工事概要 区内の都市化及び集中豪雨の増加により、従来の下水道排水施設では排水能力が不足している。下水道施設の雨水排水能力の増強を図ること及び下水道施設の老朽化対策を行うため、本工事を実施する。

<管路>

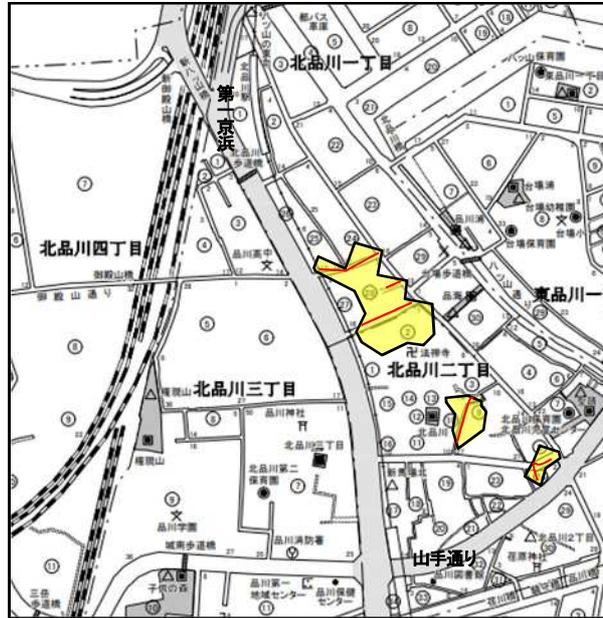
1. 取付管及びます工<撤去・新設>	・小型ます設置	64箇所
	・取付管布設・支管取付	60箇所
2. 取付管及びます工<撤去>	・取付管撤去	12箇所
	・呼び径 310mm (内径 350mm)	35m
3. 管きよ更生工(製管工法)	・呼び径 410mm (内径 450mm)	35m
	・呼び径 700mm (内径 770mm)	12m
	・呼び径 730mm (内径 800mm)	29m
	・呼び径 820mm (内径 900mm)	47m
	・呼び径 230mm (内径 250mm)	149m
4. 管きよ更生工(反転・形成工法)	・呼び径 280mm (内径 300mm)	29m
	・呼び径 430mm (内径 450mm)	29m
	・人孔改造	18箇所
5. 既設人孔改造工		
6. 付帯工		1式
7. 仮設工		1式

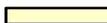
<共通仮設>

1. 共通仮設費	運搬費	1式
	準備費	1式
2. 共通仮設費(率計上)	・共通仮設費(率計上)	1式

5. その他 下水道管再構築工事は東京都下水道局からの受託事業である。

案内図



-  : 対象路線 (約 366m)
-  : 対象流域 (1.5ha)

管きよ更生工法

