

東大井三丁目における都有地（都営元芝アパート跡地）を活用した
特別養護老人ホーム等の整備計画の進捗状況について

東大井三丁目の都有地（都営元芝アパート跡地）については、都の「都有地活用による地域の福祉インフラ整備事業」の公募により選定された整備・運営事業者である社会福祉法人不二健育会が、特別養護老人ホーム等の整備計画を進めているところである。

今後は、事業者が次のとおり工事等を行っていく。

1. 計画概要

(1) 計画地

東大井三丁目700番4（地番表示）

(2) 施設規模等

- ・特別養護老人ホーム
（ユニット型個室・定員105名）
- ・ショートステイ
（ユニット型・定員15名）
- ・通所介護
（利用定員30人）
- ・居宅介護支援事業所

※防災拠点型地域交流スペースを設置

【現地図】



2. 整備・運営事業者概要

名 称：社会福祉法人 不二健育会

所 在 地：東京都板橋区舟渡三丁目4番8号

理 事 長：竹川 節男

事業内容：特別養護老人ホーム他高齢者関係施設の運営

3. 経緯

令和4年6月 事業者公募

令和5年3月 事業者決定

令和6年6月 東京都の特別養護老人ホーム整備費補助金内示

令和6年11月 工事入札

4. スケジュール（予定）

令和6年12月 工事契約、工事説明会、着工

令和8年5月 竣工

令和8年夏頃 施設開設