

報告案件

1 荏原文化センター大ホール照明更新工事請負契約

--- P. 2

工事請負契約に係わる報告について

工事件名	荏原文化センター大ホール照明更新工事請負契約		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	174,900,000円
契約の相手方	東京都品川区大崎一丁目19番20号 三英・マスミ建設共同企業体 代表者 三英電業株式会社 代表取締役 大場 雄介		
支出科目	(年度) 令和6年度 (会計) 一般会計 (款) 総務費 (項) 地域振興費 (目) 文化観光費 (節) 工事請負費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設 令和7年度債務負担行為		
工事の概要	1. 工 期 令和7年9月1日 2. 工事場所 品川区中延1-9-15 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

荏原文化センター大ホール照明更新工事

予定価格(税込) ￥176,187,000

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	三英・マスミ建設共同企業体 三英電業株式会社 代表取締役 大場 雄介	品川区	96,000,000円	174,900,000円	落札
	株式会社マスミ電設 代表取締役 渡部 弘太郎	品川区	20,000,000円		
2	新生・鶴田建設共同企業体 新生テクノス株式会社中央支店 執行役員支店長 松浪 徹治	品川区	1,091,900,000円		辞退
	鶴田電気株式会社東京支店 支店長 深澤 英二	品川区	50,000,000円		
3	八千代・中尾建設共同企業体 八千代電設工業株式会社東京支店 支店長 嵩田 邦夫	品川区	150,000,000円		辞退
	株式会社中尾電設 代表取締役 中尾 公一	品川区	20,000,000円		

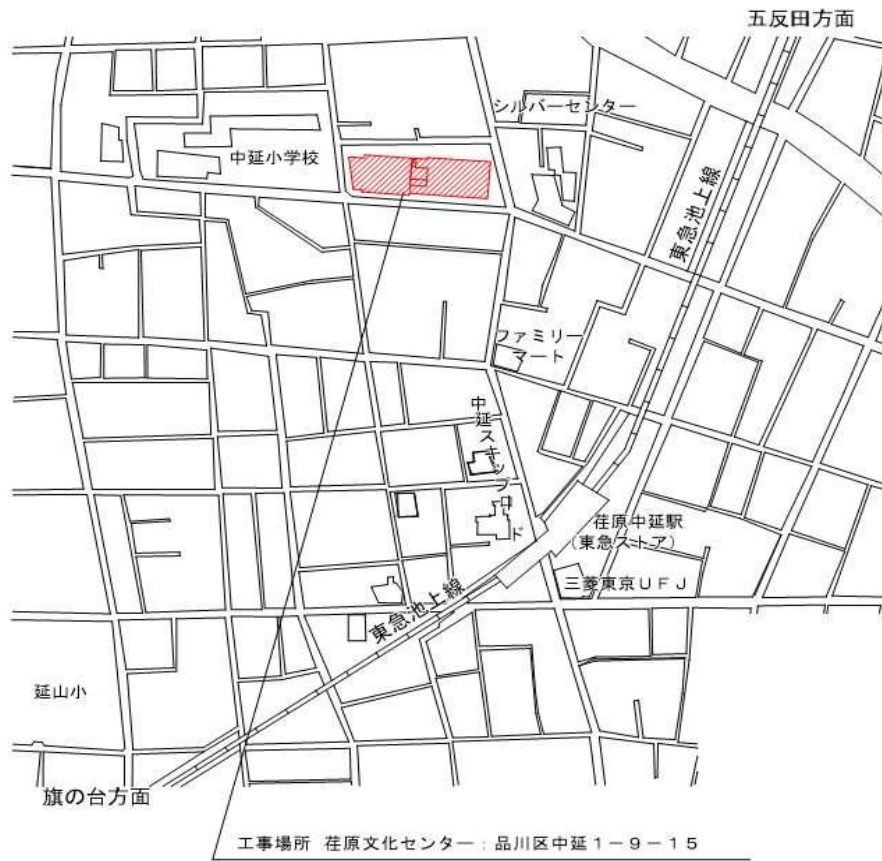
[参考] 辞退理由: 2 配置予定技術者の配置が困難になったため。

3 積算金額が予定価格を超過したため。

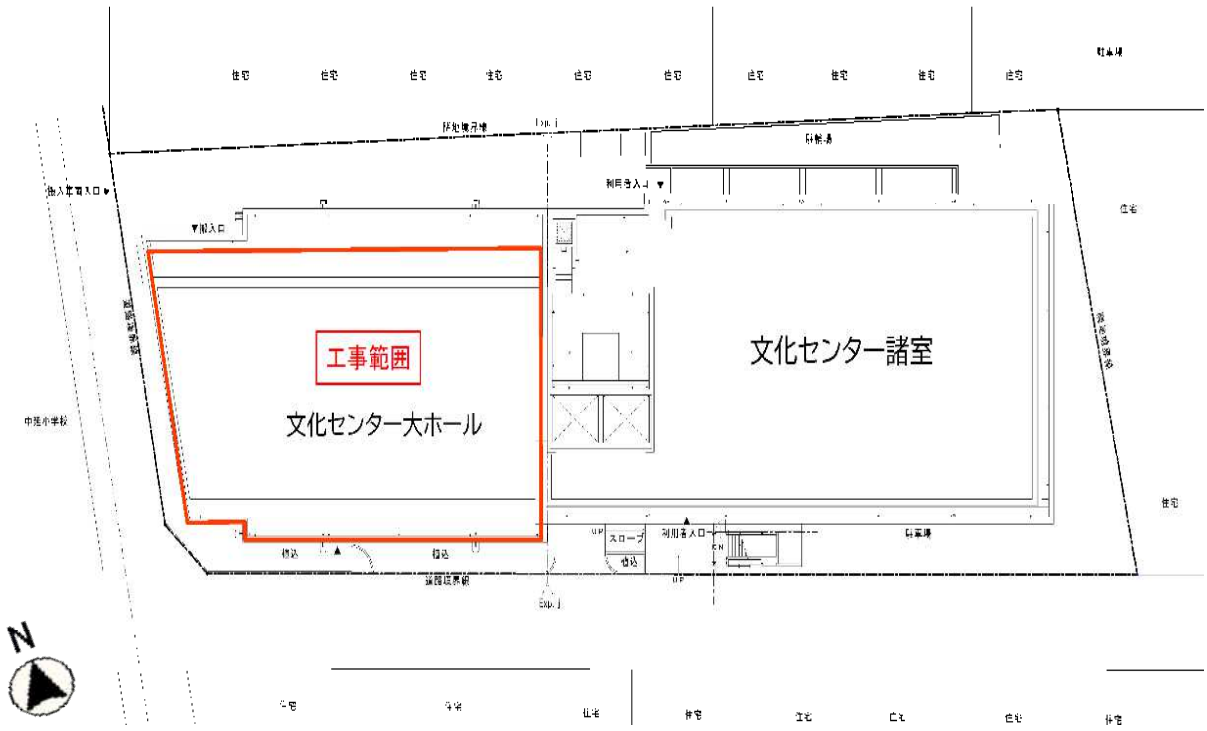
荏原文化センター大ホール照明更新工事

概要書

1. 工 事 件 名 荏原文化センター大ホール照明更新工事
2. 工 事 場 所 品川区中延1-9-15
3. 工 期 令和7年9月1日
4. 建築物概要
 - 規 模
 - 敷地面積 : 2,265.08㎡ 建築面積 : 1,499.16㎡
 - 延べ面積 : 5,125.10㎡ 建物高さ : 16.55m
 - 階 数 : 地下2階地上3階
 - 構 造
 - 構 造 : 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
5. 工 事 概 要
 - 舞台照明設備改修工事
 - ピンスポットライトなどの照明設備が従来のハロゲンランプを使用しているため、LED化する。
6. 関連別途工事 なし



案内図



配置図