

## 武蔵小山駅周辺における再開発の動きについて

武蔵小山駅周辺では、武蔵小山パルム駅前地区第一種市街地再開発事業および武蔵小山駅前通り地区第一種市街地再開発事業が行われてきた。

また、小山三丁目第1地区、小山三丁目第2地区では都市計画(地区計画・第一種市街地再開発事業等)が告示され、現在、市街地再開発準備組合が市街地再開発組合設立に向けた検討等を行っている。

### 【地区の状況】

- ・武蔵小山パルム駅前地区  
令和5年9月7日に市街地再開発組合解散認可告示
- ・武蔵小山駅前通り地区  
事業期間 令和6年3月から令和7年3月に変更(令和6年1月申請)
- ・小山三丁目第1地区、小山三丁目第2地区  
令和4年3月地区計画等、令和4年7月に第一種市街地再開発事業を告示

