

第65号議案

令和5年度品川区一般会計補正予算（厚生委員会所管分） 西大井三丁目障害者グループホーム整備における工事契約の変更について

1. 経緯

西大井三丁目障害者グループホーム（出石つばさの家）整備における建築工事等において、賃金等の変動に対する工事請負契約条項第25条第6項（インフレスライド条項）の規定により、請負者より契約金額変更の請求があったため、令和5年度予算の補正を行う。

2. 契約の相手方および契約年月日

＜建築工事＞ 令和4年11月25日契約

住 所：東京都品川区東五反田一丁目14番9号FSビル7F

名 称：小川・加地建設共同企業体

代表者：株式会社小川組 東京支店 支店長 村山 正俊

＜電気設備工事＞ 令和4年11月25日契約

住 所：東京都品川区大崎二丁目11番1号大崎ウィズタワー11階

名 称：振興・山梨建設共同企業体

代表者：振興電気株式会社 代表取締役社長 門間 俊道

＜機械設備工事＞ 令和4年11月25日契約

住 所：東京都品川区上大崎一丁目2番8号

名 称：横河東亜工業株式会社

代表者：代表取締役 田中 博行

3. 補正内容

補正予算額：25,514千円

(単位：千円)

工事種別	契約額	令和4年度 執行済額 (A)	令和5年度 当初予算額 (B)	今回補正額 (C)	補正後 (A+B+C)
建築工事	518,100	207,200	310,900	13,836	531,936
電気設備工事	170,000	68,000	102,000	4,529	174,529
機械設備工事	118,900	47,560	71,340	7,149	126,049
合計	807,000	322,760	484,240	25,514	832,514

※防災広場の整備工事にかかる経費を除く。

第65号議案

令和5年度品川区一般会計補正予算(厚生委員会所管分) 北品川シルバーセンター改築における工事契約の変更について

1. 経緯

北品川シルバーセンター改築における建築工事等において、賃金等の変動に対する工事請負契約条項第25条第6項(インフレスライド条項)の規定により、請負者より契約金額変更の請求があったため、令和5年度予算の補正を行う。

2. 契約の相手方および契約年月日

＜建築工事＞ 令和4年11月25日契約

住 所：品川区大崎1丁目6番1号 TOC大崎ビルディング 1号棟4階A-1

名 称：大洋建設株式会社 東京支社

代表者：支社長 黒川 真

＜機械設備工事＞ 令和4年11月25日契約

住 所：品川区南品川3丁目6番12号

名 称：東海管工株式会社

代表者：代表取締役 石井 幹男

3. 補正内容

補正予算額:21,983千円

(単位:千円)

工事種別	契約額	令和4年度 執行済額 (A)	令和5年度 当初予算額 (B)	今回補正額 (C)	補正後 (A+B+C)
建築工事	398,200	159,200	239,000	18,033	416,233
機械設備工事	64,020	25,600	38,420	3,950	67,970
合計	462,220	184,800	277,420	21,983	484,203