

## 区民住宅ファミリー西五反田東館の火災について

- 1 火災発生日時 令和4年2月1日 15時48分頃
- 2 火災物件の所在地 品川区西五反田三丁目6番38号
- 3 火災による被災内容  
火災により耐火造地上31階地下2階建て1棟延べ47,183平方メートルの建物のうち、1301号室、1201号室、1001号室のベランダおよびベランダ内収容物が燃えた。
- 4 損害額（原状復帰に要する費用）

(1) 火災による建物躯体への影響調査費用	4,158,000円
(2) 延焼箇所の修繕設計費用	589,996円
(3) 延焼箇所の修繕工事費用	12,657,700円
(4) 工事監理費	896,500円
- 5 保険の適用  
特別区有物件火災共済に損害額の一部を請求予定
- 6 発火原因となった居室の貸し出し  
区民住宅入居予定者登録募集（9月）の入居対象室として貸し出しを再開する。