

## 旧国家公務員宿舎小山台住宅等について

### 1. 経過

平成31年3月 令和元年5月	「財務省小山台住宅等跡地利用方針」等の説明会を、品川区・東京都合同で開催
令和元年12月	財務省が、アスベスト調査の結果、令和元年度に実施予定だった小山台住宅5号棟・6号棟・峰友寮の解体工事の延期を決定。
令和2年4月	区は、基本計画策定に向けた検討を開始
令和4年1月	財務省が、小山台住宅等解体工事説明会を開催

### 2. 活用予定

当初保育園の設置を予定していたが、当該地域の認可保育園増加等による保育需要を勘案し、高齢者福祉施設拡充（特別養護老人ホーム）を検討している。

(1) 想定施設規模 … 3～4階建て施設を想定し検討

(2) 施設内容等

- ・地域交流スペース
- ・防災備蓄倉庫
- ・想定福祉施設

〔高齢〕特別養護老人ホーム、認知症高齢者グループホーム

（看護）小規模多機能型居宅介護

〔障害〕児童発達支援センター、就労継続支援B型施設

### 3. 今後の予定について

- ・財務省による解体工事 令和4年1月17日～令和5年1月31日（予定）
- ・基本計画 （現在検討中）～令和4年8月頃（予定）
- ・基本設計 基本計画策定後 着手