

旧第一日野小学校跡地の暫定活用について

1. 経緯

旧第一日野小学校跡地は、株式会社テーオーシーに対し、事業用定期借地として貸付を行っている。貸付は令和4年9月に終了するため、その後の暫定活用を検討している。

2. 物件概要

所在地 品川区西五反田6-6-19
敷地面積 7,633.39㎡
用途地域 準工業地域（一部商業地域）



3. 活用（案）

(1) 中原保育園・児童センターおよび東五反田保育園・児童センターの仮移転先。

<スケジュール>

令和3年度	基本設計
令和4年度	実施設計
令和4～5年度	仮施設整備
令和5～10年度	施設運用

(2) 荏原複合施設の大規模改修工事に伴う仮移転先。

<スケジュール>

令和2年度	基本設計
令和3年度	実施設計
令和4～5年度	仮施設整備
令和5～8年度	施設運用