厚生委員会資料

令和７年９月２４日

福祉部福祉計画課

福祉部高齢者福祉課

福祉部高齢者地域支援課

**品川区立八潮在宅サービスセンターの移転（予定）について**

「品川区立八潮在宅サービスセンター」を品川区立八潮南特別養護老人ホームの増改築工事に伴い、「品川区立八潮南特別養護老人ホーム」東棟２階へ移転する。

**１　品川区立八潮在宅サービスセンターの概要**

　 所在地・面積　　 品川区八潮５丁目１０番２７号・２階部分　約４８０㎡

指定管理者　　　 社会福祉法人品川総合福祉センター

　 事業開始年月日　 平成３年４月１日

　 定員　　　　　　 ３５名（土曜日のみ２０名）

事業内容　　 送迎サービス、食事サービス、入浴サービス、個別機能訓練等

**２　移転先**

　　 名称・面積　　　「品川区立八潮南特別養護老人ホーム」東棟２階・約７６０㎡

　 所在地　　　　　 品川区八潮５丁目９番２号

　　　　　　　　　　 ※増築工事および改修工事に伴う用途未定スペースの活用

**３　経緯**

　　　八潮地区の高齢化率は３７．１％と高い状況にあり、通所介護とともに介護予防のニーズも高まっている。

　　八潮在宅サービスセンターについては、現在地において平成３年度より事業を開始し運営してきたが、フロアが手狭な上、施設の老朽化が進んでいる。特に浴室２箇所のうち個浴１箇所が使用できない状態であるため、改修設計を行ったものの建物全体へ影響があることが判明し工事ができない状況にある。そのため、利用者のニーズに充分な対応が出来ていない。

　　一方、八潮南特別養護老人ホームの増改築工事にあたり、用途未定スペースの活用方法については、地域の会議体からも意見を聴取する等検討を重ねてきた。

　　そこで、フロアの拡充と利用者に合わせた入浴サービスの提供等機能充実が可能となるため、八潮在宅サービスセンターを八潮南特別養護老人ホーム東棟２階へ移転し、同施設内の特別養護老人ホームのショートステイや在宅介護支援センター等との連携により、施設全体を八潮地区における福祉の総合拠点施設として位置づけ、高齢化への総合的対応を図るものとする。

**４　移転予定年月**

　　　令和１０年８月