

北品川五丁目第1地区第一種市街地再開発事業の目黒川デッキについて

1. 事業概要

当再開発事業は、工場移転等による低未利用地の土地利用転換にあわせ、住宅・業務・商業・生産・コミュニティなどの多様な都市機能が共存する複合市街地を形成し、居住者、就業者、来街者が、快適に過ごせる都市環境を作るために実施してまいりました。

- ・施行者 北品川五丁目第1地区市街地再開発組合
- ・施行地区 北品川五丁目地区内 約3.6ha



現場状況



(仮称) 目黒川デッキ

2. これまでの経緯

- | | |
|----------|---|
| 平成 9年11月 | 北品川五丁目第1地区市街地再開発準備組合設立 |
| 平成19年 8月 | 都市計画決定
(再開発準備組合の都市再生特別地区提案による目黒川デッキ接続計画を含む) |
| 平成21年 3月 | 北品川五丁目第1地区市街地再開発組合設立 |
| 平成24年 4月 | 施設建築物工事着手 |
| 平成26年10月 | 大崎ニューシティ臨時総会において目黒川デッキ接続の否決 |
| 平成27年10月 | 施設建築物竣工 |
| 平成28年12月 | (仮称)目黒川デッキ供用開始(暫定階段設置) |
| 平成29年 4月 | 大崎ニューシティ6月総会に諮るよう再開発組合から要望書を提出したが、否決された案件として受理されなかった。 |

3. 今後において

区としまして、再開発組合に対し、デッキ接続に向けた大崎ニューシティとの協議について進めることを引き続き指導してまいります。