

報告案件

- | | | |
|---|------------------------------|-----------|
| 1 | 荏原第四地域センター大規模改修工事請負契約 | --- P. 2 |
| 2 | 荏原第四地域センター大規模改修その他電気設備工事請負契約 | --- P. 5 |
| 3 | 第二庁舎熱源改修工事請負契約 | --- P. 8 |
| 4 | 富士見台中学校外壁改修その他工事請負契約 | --- P. 11 |
| 5 | 八潮団地内区道歩道拡幅整備工事(第4工区)請負契約 | --- P. 14 |
| 6 | 大井第一小学校校庭整備工事請負契約 | --- P. 18 |
| 7 | しながわ区民公園便所新築その他工事請負契約 | --- P. 21 |

工事請負契約に係わる報告について

工事件名	荏原第四地域センター大規模改修工事		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	178,524,000円
契約の相手方	品川区東中延一丁目12番6号 株式会社清水工務店 代表取締役 清水 雅明		
支出科目	(年度) 平成29年度 (会計) 一般会計 (款) 総務費 (項) 地域振興費 (目) 区民施設費 (節) 工事請負費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設		
工事の概要	1. 工期 平成30年2月28日 2. 工事場所 品川区中延5-3-12 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

荏原第四地域センター大規模改修工事

予定価格(税込) ￥179,928,000

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	大久建設株式会社 代表取締役 大内 一昇	品川区	34,000,000円		辞退
2	圓山建設株式会社 代表取締役 圓山 和秀	品川区	30,000,000円	179,280,000円	
3	加地建設株式会社 代表取締役 加地 保弘	品川区	50,000,000円	179,841,600円	
4	株式会社清水工務店 代表取締役 清水 雅明	品川区	45,000,000円	178,524,000円	落札
5	Y・K・N株式会社 代表取締役 法月 嗣朗	品川区	35,000,000円		辞退

荏原第四地域センター大規模改修工事

概要書

1. 工事件名 荏原第四地域センター大規模改修工事

2. 工事場所 品川区中延5-3-12

3. 工期 平成30年2月28日

4. 工事内容 内装・外装全階を改修する。
・内部改修(全階) : 床・壁・天井等
・外壁改修(全面) : 約700㎡
・屋上防水改修 : 約250㎡

【建物概要】

構造・階数 : 鉄筋コンクリート造・地上3階建て
敷地面積 : 395.37㎡
延床面積 : 746.76㎡
建物高さ : 9.8m

5. 関連工事 荏原第四地域センター大規模改修その他電気設備工事
荏原第四地域センター大規模改修その他機械設備工事

案内図



荏原第四地域センター

工事請負契約に係わる報告について

工事件名	荏原第四地域センター大規模改修その他電気設備工事		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	109,199,880円
契約の相手方	品川区南大井六丁目16番16号 株式会社ミライト 品川営業所 営業所長 村田 賢治		
支出科目	(年度) 平成29年度 (会計) 一般会計 (款) 総務費 (項) 地域振興費 (目) 区民施設費 (節) 工事請負費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設		
工事の概要	1. 工期 平成30年2月28日 2. 工事場所 品川区中延5-3-12 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

荏原第四地域センター大規模改修その他電気設備工事

予定価格(税込) ￥125,517,000

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	東陽電気工事株式会社 代表取締役 大岩 信彦	品川区	45,000,000円	125,496,000円	
2	株式会社マスミ電設 代表取締役 渡部 弘太郎	品川区	20,000,000円	110,454,700円	
3	山梨電設興業株式会社 代表取締役社長 内田 眞	品川区	21,000,000円	104,179,110円	未満
4	大崎電設株式会社 東京営業所 営業所長 濱崎 正	品川区	80,000,000円	112,965,300円	
5	株式会社ミライト 品川営業所 営業所長 村田 賢治	品川区	5,610,916,000円	109,199,880円	落札

荏原第四地域センター大規模改修その他電気設備工事

概要書

1. 工事件名 荏原第四地域センター大規模改修その他電気設備工事
2. 工事場所 品川区中延5-3-12
3. 工 期 平成30年2月28日
4. 工事内容 荏原第四地域センター大規模改修工事に伴う電気設備工事
 - ・ 電力引込、幹線動力、電灯・コンセント、弱電設備を改修する。
 - ・ 自家発電設備、昇降機を更新する。
5. 関連工事 荏原第四地域センター大規模改修工事
荏原第四地域センター大規模改修その他機械設備工事

工事請負契約に係わる報告について

工事件名	第二庁舎熱源改修工事		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	154,664,100円
契約の相手方	品川区西五反田七丁目22番17号 TOCビル6階 新菱テク・東海管建設共同企業体 代表者 新菱テクニカルサービス株式会社 品川営業所 品川営業所長 松浦 弘和		
支出科目	(年度) 平成29年度 (会計) 一般会計 (款) 総務費 (項) 総務管理費 (目) 一般管理費 (節) 工事請負費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設		
工事の概要	1. 工期 平成30年3月30日 2. 工事場所 品川区広町2-1-36 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

第二庁舎熱源改修工事

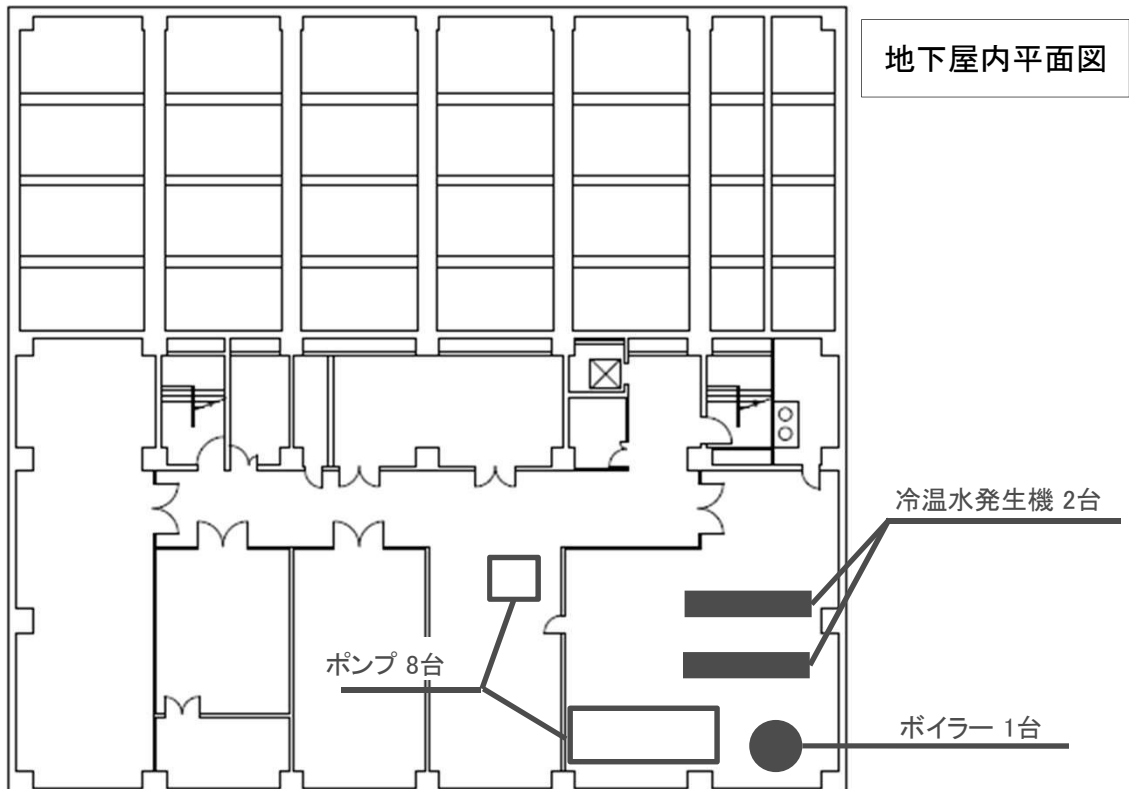
予定価格(税込) ￥171,849,000

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	新菱テク・東海管建設共同企業体 新菱テクニカルサービス株式会社 品川営業所 品川営業所長 松浦 弘和	品川区	40,000,000円	154,664,100円	落札
	東海管工株式会社 代表取締役 岩島 俊夫	品川区	40,000,000円		
2	太洋・野田建設共同企業体 太洋テクニカ株式会社 代表取締役 田邊 茂	品川区	90,000,000円	169,560,000円	
	株式会社野田工業所 代表取締役 野田 浩二	品川区	10,000,000円		
3	横河・中央建設共同企業体 横河東亜工業株式会社 代表取締役 田中 博行	品川区	88,125,000円	170,100,000円	
	中央工設株式会社 代表取締役 村田 正弘	品川区	10,000,000円		
4	東・インフォ建設共同企業体 東海エンジニアリング株式会社 代表取締役 勝野 泰行	品川区	20,000,000円	171,720,000円	
	ツツキインフォテクノ東日本株式会社 東京支店 取締役支店長 宮田 稔	品川区	90,000,000円		
5	池田・マシモ建設共同企業体 株式会社池田工務所 代表取締役 池田 昌保	品川区	35,000,000円		辞退
	マシモ工業株式会社 代表取締役 富田 敦	品川区	10,000,000円		

第二庁舎熱源改修工事

概要書

1. 工事件名 第二庁舎熱源改修工事
2. 工事場所 品川区広町2-1-36
3. 工期 平成30年3月30日
4. 工事内容 既存熱源機器の老朽化に伴う、機器および配管の更新を実施
施工箇所は第二庁舎B1階機械室内および屋上部分
 - ・冷温水発生機 2台
 - ・ボイラー 1台
 - ・冷却塔(屋上) 1台
 - ・各種ポンプ 8台
5. 関連工事 第二庁舎熱源改修その他電気設備工事



工事請負契約に係わる報告について

工事件名	富士見台中学校外壁改修その他工事		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	156,600,000円
契約の相手方	品川区中延四丁目6番16号GROUNDLINE6, 1F 加地建設株式会社 代表取締役 加地 保弘		
支出科目	(年度) 平成29年度 (会計) 一般会計 (款) 教育費 (項) 学校教育費 (目) 学校管理費 (節) 工事請負費 教育総務費 教育指導費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設		
工事の概要	1. 工期 平成29年12月15日 2. 工事場所 品川区西大井5-5-14 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

富士見台中学校外壁改修その他工事

予定価格(税込) ￥158,883,000

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	圓山建設株式会社 代表取締役 圓山 和秀	品川区	30,000,000円	158,000,000円	
2	仲岡建設株式会社 代表取締役社長 中込 守	品川区	57,000,000円	157,464,000円	
3	加地建設株式会社 代表取締役 加地 保弘	品川区	50,000,000円	156,600,000円	落札
4	株式会社小川組 東京支店 支店長 村山 正俊	品川区	216,500,000円	158,760,000円	

富士見台中学校外壁改修その他工事

概要書

1. 工事件名 富士見台中学校外壁改修その他工事
2. 工事場所 品川区西大井5-5-14
3. 工期 平成29年12月15日
4. 工事内容
 - ・外壁改修（校舎外部側）： 1730㎡
 - ・建具改修（校舎外部側）： 79箇所
 - ・屋上防水： 1080㎡
 - ・間仕切、内装改修： 被服室を特別支援教室に改修
5. 関連工事
 - ・富士見台中学校外壁改修その他電気設備工事
 - ・富士見台中学校外壁改修その他機械設備工事

案内図



工事請負契約に係わる報告について

工事件名	八潮団地内区道歩道拡幅整備工事(第4工区).		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	160,546,500円
契約の相手方	品川区東大井四丁目6番6号 株式会社東英建設 代表取締役 中村 政秋		
支出科目	(年度) 平成29年度 (会計) 一般会計 (款) 土木費 (項) 道路橋梁費 (目) 道路新設改良費 (節) 工事請負費 受託事業費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設		
工事の概要	1. 工期 平成30年3月30日 2. 工事場所 品川区八潮一丁目4番先～五丁目12番先 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

八潮団地内区道歩道拡幅整備工事(第4工区).

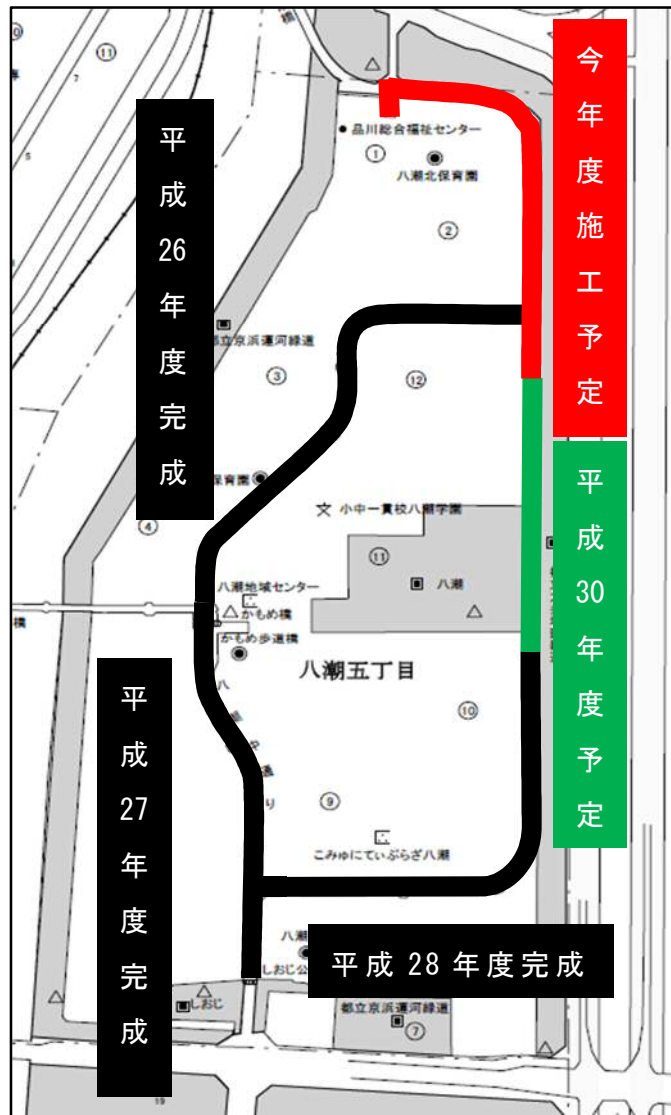
予定価格(税込) ￥178,385,000

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	株式会社東英建設 代表取締役 中村 政秋	品川区	30,000,000円	160,546,500円	落札
2	前田道路株式会社 代表取締役社長 今枝 良三	品川区	19,350,833,000円	169,560,000円	
3	株式会社興陽開発 品川営業所 取締役品川営業所長 鈴木 秀明	品川区	30,000,000円	178,300,000円	

八潮団地内区道歩道拡幅整備工事（第4工区）

概要書

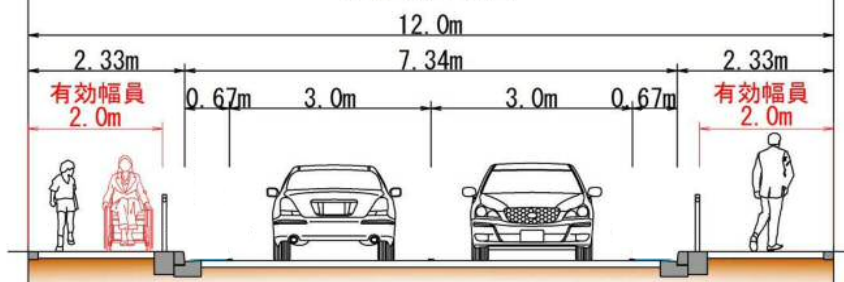
1. 工事件名：八潮団地内区道歩道拡幅整備工事（第4工区）
2. 工事場所：品川区八潮一丁目4番先～八潮五丁目12番先
3. 工期：平成30年3月30日
4. 工事内容：工事延長 約460m
道路幅員 12m
歩道拡幅 有効幅員 1.2m ⇒ 2.0m
歩道連続化および勾配の緩和（縦断勾配2.0%）
主要工種
・ 境石工 891m
・ 街渠工 698m
・ 街渠用集水柵工 36箇所
・ 歩道舗装工 1,779 m²
・ 車道舗装工 3,203 m²
・ 横断防止柵設置工 735m
・ 大型道路照明工 13基



現況断面図



計画断面図



工事請負契約に係わる報告について

工事件名	大井第一小学校校庭整備工事		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	90,612,000円
契約の相手方	品川区南大井六丁目24番14号 第5下川ビル201号室 阪神園芸株式会社 東京支店 支店長 若狭 敏幸		
支出科目	(年度) 平成29年度 (会計) 一般会計 (款) 教育費 (項) 学校教育費 (目) 学校管理費 (節) 工事請負費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設		
工事の概要	1. 工期 平成29年10月31日 2. 工事場所 品川区大井6-1-32 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

大井第一小学校校庭整備工事

予定価格(税込) ￥100,638,000

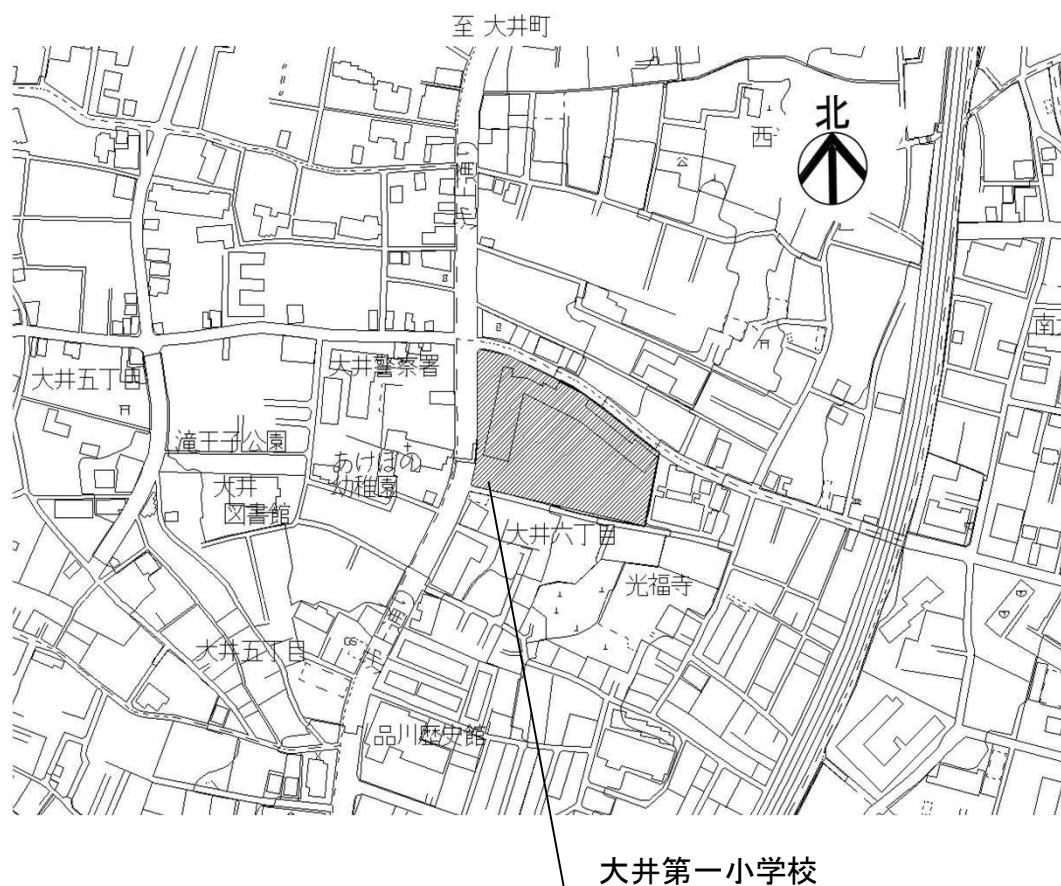
番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	栄伸道路株式会社 品川営業所 営業所長 渡邊 章代	品川区	40,000,000円	97,740,000円	
2	株式会社伊藤組 品川支店 支店長 佐藤 充	品川区	40,000,000円		辞退
3	株式会社スポーツテクノ和広 代表取締役 高松 保雄	品川区	49,800,000円	89,640,000円	未満
4	阪神園芸株式会社 東京支店 支店長 若狭 敏幸	品川区	50,000,000円	90,612,000円	落札

大井第一小学校校庭整備工事

概要書

1. 工事件名 大井第一小学校校庭整備工事
2. 工事場所 品川区大井6-1-32
3. 工期 平成29年10月31日
4. 工事内容
 - ・校庭改修 : 人工芝生化 2150m²
 - : ゴムチップ舗装 210m²
 - ・校庭廻り改修 : アスファルト舗装 570m²

案内図



工事請負契約に係わる報告について

工事件名	しながわ区民公園便所新築その他工事		
契約方法	制限付き一般競争入札	契約金額	129,492,000円
契約の相手方	品川区南大井一丁目16番4号 株式会社小坂組 代表取締役 小坂 直和		
支出科目	(年度) 平成29年度 (会計) 一般会計 (款) 土木費 (項) 都市計画費 (目) 公園新設改良費 (節) 工事請負費 (細節) 工事請負費 (細々節) 普通建設		
工事の概要	1. 工期 平成30年1月31日 2. 工事場所 品川区勝島3-2-2他 3. 工事内容 別紙概要書のとおり		

しながわ区民公園便所新築その他工事

予定価格(税込) ￥129,567,000

番号	会社名 代表者	所在地	資本金	入札金額	
				1回目	
1	株式会社小坂組 代表取締役 小坂 直和	品川区	20,000,000円	129,492,000円	落札
2	仲岡建設株式会社 代表取締役社長 中込 守	品川区	57,000,000円	129,546,000円	
3	加地建設株式会社 代表取締役 加地 保弘	品川区	50,000,000円		辞退
4	株式会社長谷川工務店 代表取締役 長谷川 智和	品川区	20,000,000円		辞退

しながわ区民公園便所新築その他工事

概 要 書

1. 工事件名 しながわ区民公園便所新築その他工事

2. 工事場所 品川区勝島3-2-2他

3. 工 期 平成30年1月31日

4. 工事内容 【建築工事】

公園便所A棟、C棟

構 造 : 鉄筋コンクリート造(屋根 : 鉄骨造)

階 数 : 地上1階

建築面積 : 44.12㎡

延床面積 : 44.12㎡

建物高さ : 3.59m

公園便所B棟

構 造 : 鉄筋コンクリート造(屋根 : 鉄骨造)

階 数 : 地上1階

建築面積 : 27.92㎡

延床面積 : 26.18㎡

建物高さ : 3.59m

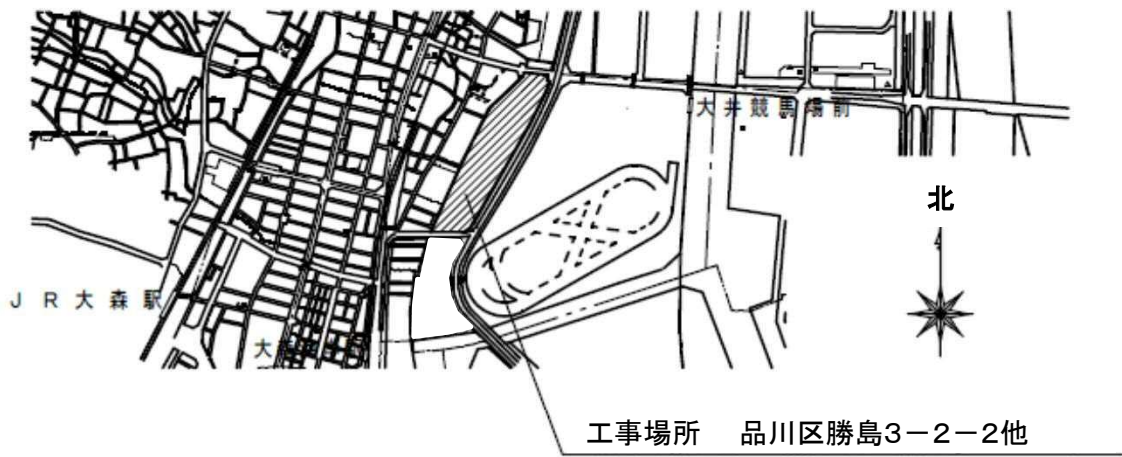
【解体工事】

管理事務所1棟・公園便所1棟・倉庫1棟・車庫1棟 計4棟

5. 関連工事 しながわ区民公園便所新築電気設備工事

しながわ区民公園便所新築機械設備工事

案内図



配置図

